



## HOTĂRÂRE

**privind trecerea în domeniul privat și domeniul public al orașului Bragadiru a terenurilor în suprafață de 45 m<sup>2</sup>, identificat cu numărul cadastral 135424, respectiv 103 m<sup>2</sup>, identificat cu numărul cadastral 135406 situate în str. Unirii nr. 83A și nr. 83**

Consiliul Local al orașului Bragadiru, județul Ilfov:

Având în vedere:

- a. Referatul de aprobare al domnului Gabriel Lupulescu, primarul orașului Bragadiru, județul Ilfov nr.36105/29.06.2023;
- b. Raportul de specialitate al Serviciului registrul agricol, cadastru, agricultură și spațiul locative nr. 36106/29.06.2023;
- c. Declarație privind renunțarea la dreptul de proprietate autenticată sub nr. 1064/16.06.2023;
- d. Declarație privind renunțarea la dreptul de proprietate autenticată sub nr. 1065/16.06.2023;
- e. Raportul Comisiei de specialitate juridică și de disciplină din cadrul Consiliului Local al orașului Bragadiru;

În conformitate cu prevederile:

- a. art. 562 alin. (2) și art. 889 din Legea nr. 287/2009 privind Codul civil, republicată, cu modificările și completările ulterioare;
- b. Legii nr. 7/1996 a cadastrului și a publicității imobiliare, cu modificările și completările ulterioare;
- c. art. 129 alin. (2) lit. c) și art. 286 alin. (1) și (4) din Ordonanța de Urgență a Guvernului nr. 57/2019 privind Codul administrativ, cu modificările și completările ulterioare;
- d. Ordinului nr. 600/2023 pentru aprobarea Regulamentului de recepție și înscriere în evidențele de cadastru și carte funciară
- e. art. 3 alin. (2) și cap. IX, art. 80, art. 81 și art. 82 din Legea nr. 24/2000 privind normele de tehnică legislative pentru elaborarea actelor normative, republicată, cu modificările și completările ulterioare;

În temeiul art. 129 alin. (1) și art. 196 alin. (1) lit. a) din Ordonanța de Urgență a Guvernului nr. 57/2019 privind Codul administrativ, cu modificările și completările ulterioare;

## HOTĂRĂȘTE:

**Art. 1.** - Se ia act de declarația de renunțare la dreptul de proprietate asupra terenului în suprafață de 45 m<sup>2</sup>, identificat cu numărul cadastral 135424, situat în str. Unirii nr.83A, autenticată sub nr. 1064/16.06.2023 de Societatea Profesională Notarială în vederea realizării obiectivului de investiții "Reabilitarea și modernizarea rețelei de drumuri județene din județul Ilfov



**ROMÂNIA**  
**JUDEȚUL ILFOV**  
**ORAȘUL BRAGADIRU**  
**CONSILIUL LOCAL**



– DJ 401 A km.0+000 (Vidra) – km.28+209 (Domnești)”, conform anexei 1, care face parte integrantă din prezenta hotărâre.

**Art. 2.** - Se ia act de declarația de renunțare la dreptul de proprietate asupra terenului în suprafață de 103 m<sup>2</sup>, identificat cu numărul cadastral 135406, situat în str. Unirii nr.83, autentificată sub nr. 1065/16.06.2023 de Societatea Profesională Notarială în vederea realizării obiectivului de investiții ”Reabilitarea și modernizarea rețelei de drumuri județene din județul Ilfov – DJ 401 A km.0+000 (Vidra) – km.28+209 (Domnești)”, conform anexei 2, care face parte integrantă din prezenta hotărâre

**Art. 3.** - Se aprobă trecerea în domeniul privat al orașului Bragadiru, județul Ilfov, a terenului în suprafață de 45 m<sup>2</sup>, identificat cu numărul cadastral 135424, situat în str. Unirii nr. 83A și a terenului în suprafață de 103 m<sup>2</sup>, identificat cu numărul cadastral 135406, situat în str. Unirii nr. 83, în vederea realizării obiectivului de investiții ”Reabilitarea și modernizarea rețelei de drumuri județene din județul Ilfov – DJ 401 A km.0+000 (Vidra) – km.28+209 (Domnești)”.

**Art. 4.** - Se aprobă trecerea în domeniul public al orașului Bragadiru, județul Ilfov, a terenului în suprafață de 45 m<sup>2</sup>, identificat cu numărul cadastral 135424, situat în str. Unirii nr. 83A și a terenului în suprafață de 103 m<sup>2</sup>, identificat cu numărul cadastral 135406, situat în str. Unirii nr. 83, în vederea realizării obiectivului de investiții ”Reabilitarea și modernizarea rețelei de drumuri județene din județul Ilfov – DJ 401 A km.0+000 (Vidra) – km.28+209 (Domnești)”.

**Art. 5.** - Serviciul buget, finanțe, contabilitate va actualiza domeniul privat și domeniul public al orașului Bragadiru, județul Ilfov potrivit prezentei hotărâri.

**Art. 6.** - Primarul orașului Bragadiru, județul Ilfov, prin serviciile de specialitate, va duce la îndeplinire prevederile prezentei hotărâri.

**PREȘEDINTE DE ȘEDINȚĂ,**  
**Luminița-Iulia DRAGNEA**

**Contrasemnat pentru legalitate,**  
**SECRETAR GENERAL U.A.T.,**  
**Veronica IONIȚĂ**

**ORAȘUL BRAGADIRU, JUDEȚUL ILFOV**  
NR. 96 / 27 07 2023

ANEXA J. Ca. HCL nr. 96/2023

**PLAN DE AMPLASAMENT SI DELIMITARE A IMOBILITATII**  
Scara 1:500

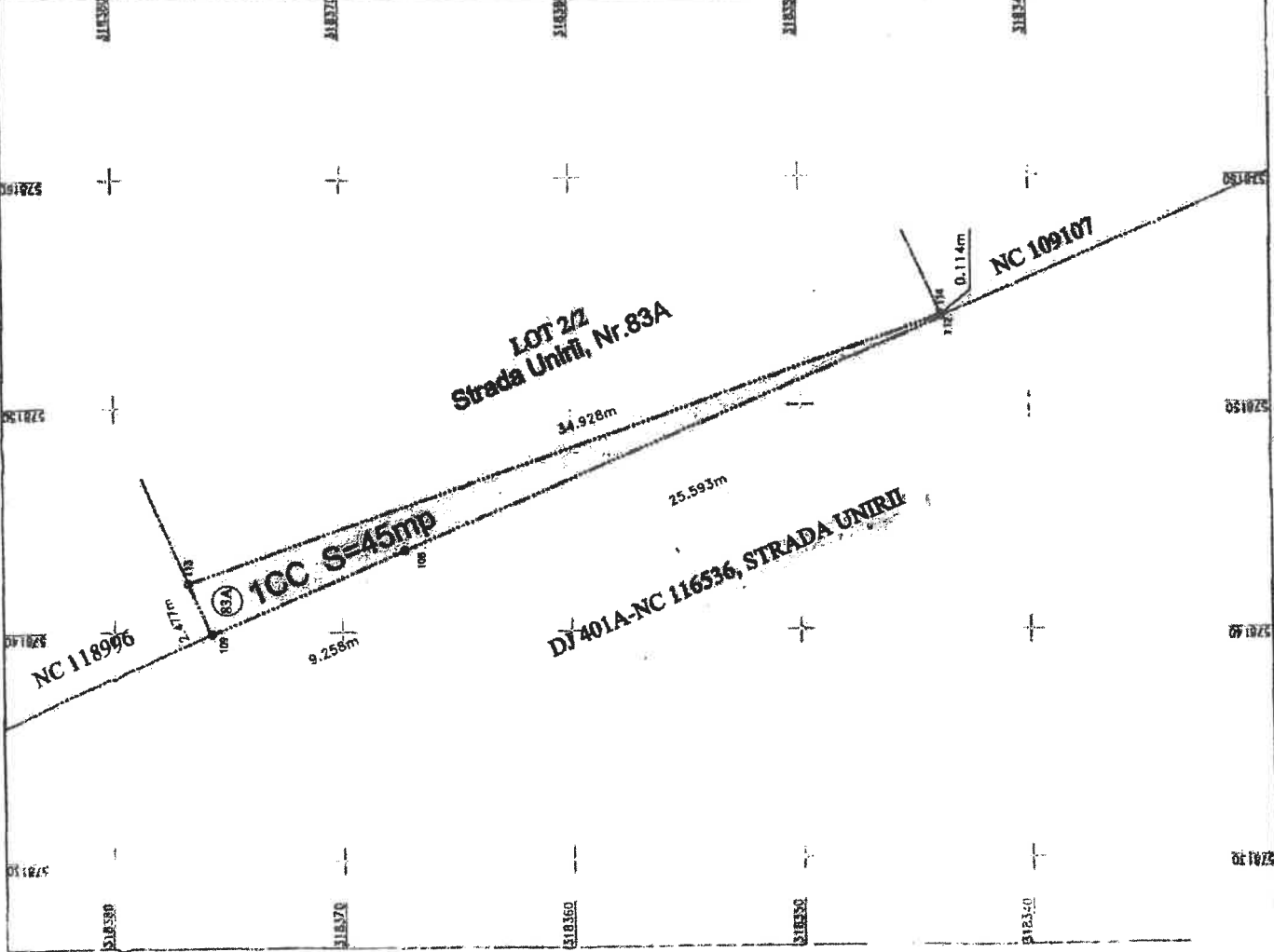
Artic. nr. 135 la reglementul nr. 1/2007 privind aprobarea Planului de amenajare a teritoriului urban pentru anul 2007

Nr. cadastral 135424

Suprafata terenului si a imobilului (mp) 45

Nr. Carte Funciara

Unitatea Administrativ Teritoriala (UAT) Bregadim



A. Date referitoare la teren		Mentii	
Nr. Parcela	Categoria de teren	Suprafata (mp)	Teren intravilan intraproductiv
1	CC	45	LOT 2/2
Total		45	

B. Date referitoare la constructii		Mentii	
Cod	Descriere	Suprafata construita la act (mp)	
-	-	-	-
Total		-	-

Suprafata necesara a imobilului=45 mp  
Suprafata din act=2807 mp

**Executant: Nita Radu Mihai**

Confirm executarea mesuratorilor pe teren, corectitudinea intocmirii documentatiei cadastrale si corespondenta cu realitatea din teren

Catalin Florin Visan  
Date: 2022.05.11 13:30:55  
+03700

**Inspector**

Confirm introducerea imobilului in baza de date integrata si atribuirea numarului cadastral

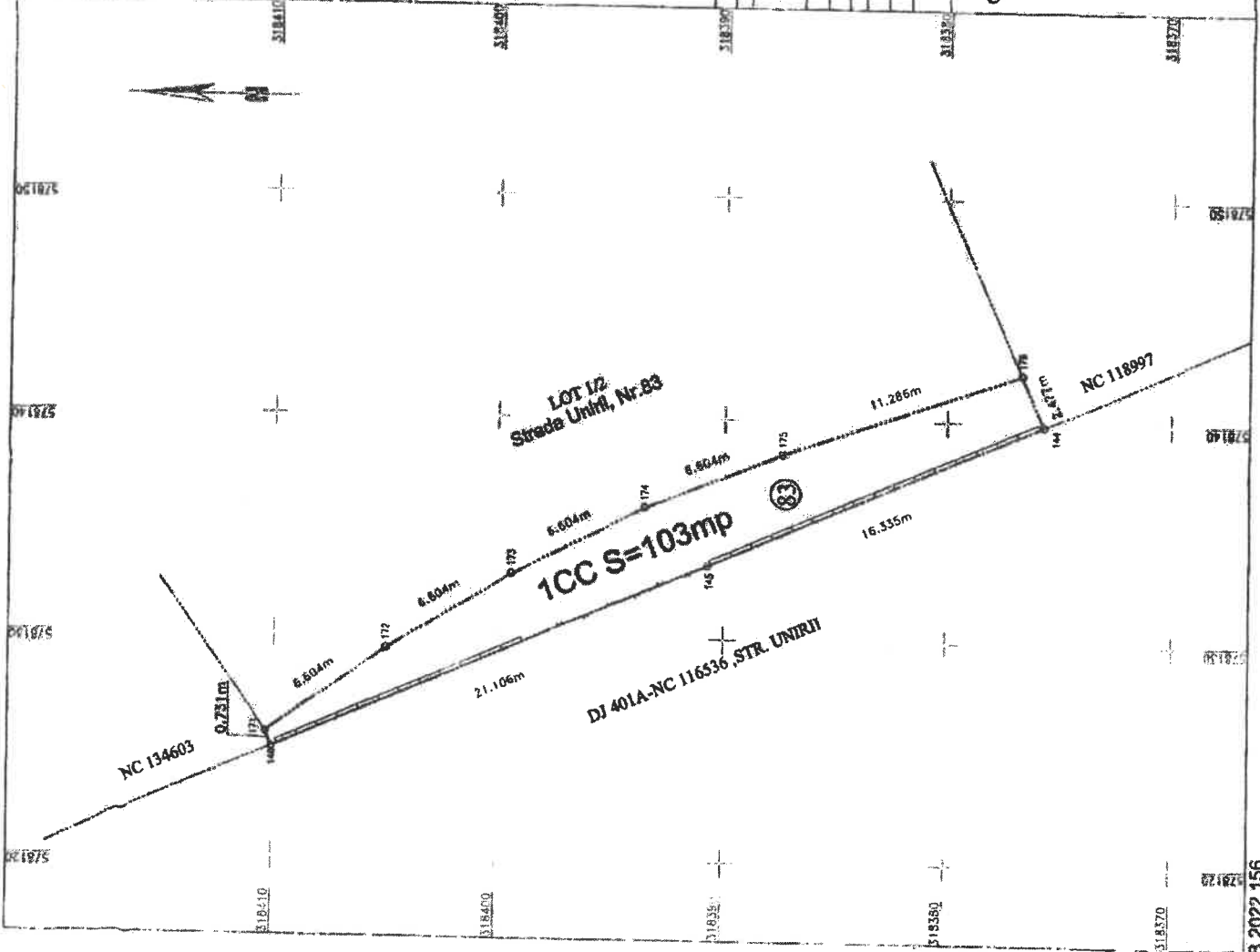
Catalin Florin Visan  
Date: 2022.05.11 13:30:55  
+03700

Stampila BCI

Anexa 2 La HCL  
nr. 96  
2023

**PLAN DE AMPLASAMENT SI DELIMITAREA IMOBILIILOR**

Scara 1:200  
Suprafata masurata a imobilului (mp) 103  
Nr. cartea funciara 135406  
Adresa imobilului  
Strada Unirii, Nr.83  
Localitatea Bragadiru, Judet Ilfov  
Unitatea Administrativ Teritoriala (UAT)  
Bragadiru



Nr. Imobil	Categoria de constructii	Suprafata (mp)	Statut
1	CC	103	LOT 1/1
Total		103	

Cod	Descriere	Suprafata constructie la sol (mp)	Statut
-	-	-	-
Total		-	-

**A. Date referitoare la teren**  
Teren intravilan intravilanizat partial cu grad de beton si plasa pe labura de beton, statul intravilanizat.

**B. Date referitoare la constructii**  
Suprafata masurata a imobilului=103 mp  
Suprafata din act =26395 mp

**Executant: Nita Radu Mihai**  
Confirm executarea masuratorilor la teren, corectitudinea intocmirii documentatiei cadastrale si corespondenta acestora cu terenul din teren

**Inspector**  
Confirm introducerea imobilului in baza de date integrata si atribuirea numarului cadastral  
Semnatura si parafat.

**Stampila BCI**

**Claudiu Burduja**  
Digitally signed by  
Claudiu Burduja  
Data: 2022.05.10  
0622446+03'00'

**Radu-Mihai Nita**  
Certificat de autorizare a activitatii de evaluare a proprietatilor imobiliare din teren Nr. 0046

Data: 2022