



HOTĂRÂRE

privind atestarea apartenenței la domeniul privat al UAT oraș Bragadiru și înscrierea definitivă în cartea funciară în favoarea UAT oraș Bragadiru, a imobilelor – construcții amplasate pe imobilul teren în suprafață de 15.338 m², identificat cu numărul cadastral 132618, situat în tarla 45, parcela 483, 484, 485, 486, 487, 488, 489, oraș Bragadiru, județul Ilfov

Consiliul Local al orașului Bragadiru, județul Ilfov;

Având în vedere:

- a) Referatul de aprobare al domnului Lupulescu Gabriel – primarul orașului Bragadiru, județul Ilfov nr. 43626/08.08.2023;
- b) Raportul de specialitate al Serviciului registru agricol, cadastru, agricultură și spațiu locativ nr. 43627/08.08.2023;
- c) Raportul de specialitate al Serviciului administrație publică locală, juridic și autoritate tutelară nr. 45124/24.08.2023;
- d) Raportul comisiei de specialitate pentru agricultură, activități economico-financiare, amenajarea teritoriului și urbanism și protecția mediului și turism din cadrul Consiliului Local al orașului Bragadiru, județul Ilfov;
- e) Raportul comisiei de specialitate juridică și de disciplină a Consiliului Local al orașului Bragadiru, județul Ilfov;

În conformitate cu prevederile :

- a) art. 557, art. 577, art. 580 și art. 888 din Legea nr. 287/2009 privind Codul civil, republicată, cu modificările și completările ulterioare.
- b) art. 24 alin. (3) din Legea nr. 7/1996 a cadastrului și a publicității imobiliare, republicată, cu modificările și completările ulterioare.
- c) Art. 37 alin. (6) din Legea nr. 50/1991 privind autorizarea executării lucrărilor de construcții, republicată, cu modificările și completările ulterioare.
- d) art. 129 alin. (2) lit. c), art. 354 și art. 355 din Ordonanța de Urgență a Guvernului nr. 57/2019 privind Codul administrativ, cu modificările și completările ulterioare.
- e) art. 3, alin. (2) și Cap. IX, art. 80, art. 81 și art. 82 din Legea nr. 24/2000 privind normele de tehnică legislativă pentru elaborarea actelor normative, republicată, cu modificările și completările ulterioare.

În temeiul prevederilor art. 129 alin. (1) și art. 196 alin. (1) lit. b) din Ordonanța de Urgență a Guvernului nr. 57/2019 privind Codul administrativ, cu modificările și completările ulterioare;

CONSILIUL LOCAL AL ORAȘULUI BRAGADIRU HOTĂRĂȘTE:

Art. 1. – (1) Se aprobă atestarea apartenenței la domeniul privat al UAT oraș Bragadiru, județul Ilfov, a imobilelor – construcții amplasate pe imobilul – teren în suprafață de 15.338 m², identificat cu numărul cadastral 132618, situat în tarla 45, parcela 483, 484, 485, 486, 487, 488, 489, oraș Bragadiru, județul Ilfov, după cum urmează:



- a) C1 – având destinația de Locuință (P), suprafața construită la sol = 680 m², suprafață construită desfășurată = 680 m².
- b) C2 – având destinația de Anexă (P), suprafața construită la sol = 12 m², suprafață construită desfășurată = 12 m².
- c) C3 – având destinația de Anexă (P), suprafața construită la sol = 11 m², suprafață construită desfășurată = 11 m².
- d) C4 – având destinația de Anexă (P), suprafața construită la sol = 18 m², suprafață construită desfășurată = 18 m².
- e) C5 – având destinația de Anexă (P), suprafața construită la sol = 8 m², suprafață construită desfășurată = 8 m².
- f) C6 – având destinația de Anexă (P), suprafața construită la sol = 2 m², suprafață construită desfășurată = 2 m².
- g) C7 – având destinația de Anexă (P), suprafața construită la sol = 75 m², suprafață construită desfășurată = 75 m².
- h) C8 – având destinația de Anexă (P), suprafața construită la sol = 31 m², suprafață construită desfășurată = 31 m².
- i) C9 – având destinația de Anexă (P), suprafața construită la sol = 62 m², suprafață construită desfășurată = 62 m².
- j) C10 – având destinația de Anexă (P), suprafața construită la sol = 26 m², suprafață construită desfășurată = 26 m².
- k) C11 – având destinația de Anexă (P), suprafața construită la sol = 34 m², suprafață construită desfășurată = 34 m².
- l) C12 – având destinația de Anexă (P), suprafața construită la sol = 25 m², suprafață construită desfășurată = 25 m².
- m) C13 – având destinația de Anexă (P), suprafața construită la sol = 26 m², suprafață construită desfășurată = 26 m².
- n) C14 – având destinația de Anexă (P), suprafața construită la sol = 25 m², suprafață construită desfășurată = 25 m².
- o) C15 – având destinația de Anexă (P), suprafața construită la sol = 2 m², suprafață construită desfășurată = 2 m².
- p) C16 – având destinația de Anexă (P), suprafața construită la sol = 9 m², suprafață construită desfășurată = 9 m².
- q) C17 – având destinația de Anexă (P), suprafața construită la sol = 55 m², suprafață construită desfășurată = 55 m².
- r) C18 – având destinația de Anexă (P), suprafața construită la sol = 74 m², suprafață construită desfășurată = 74 m².
- s) C19 – având destinația de Anexă (P), suprafața construită la sol = 50 m², suprafață construită desfășurată = 50 m².
- t) C20 – având destinația de Anexă (P), suprafața construită la sol = 7 m², suprafață construită desfășurată = 7 m².

(2) Imobilul se identifică prin plan de amplasament și de delimitare, conform anexei 1, care face parte din prezenta hotărâre.

Art. 2. - Se aprobă înscrierea definitivă în cartea funciară în favoarea UAT oraș Bragadiru, a imobilelor – construcții menționate la art. 1

Art. 3. - Serviciul buget, finanțe, contabilitate, va actualiza domeniul privat al orașului Bragadiru, județul Ilfov, potrivit prezentei hotărâri.



ROMÂNIA
JUDEȚUL ILFOV
ORAȘUL BRAGADIRU
CONSILIUL LOCAL



Art. 4. - Primarul orașului Bragadiru, județul Ilfov, prin serviciile de specialitate, va duce la îndeplinire prevederile prezentei hotărâri.

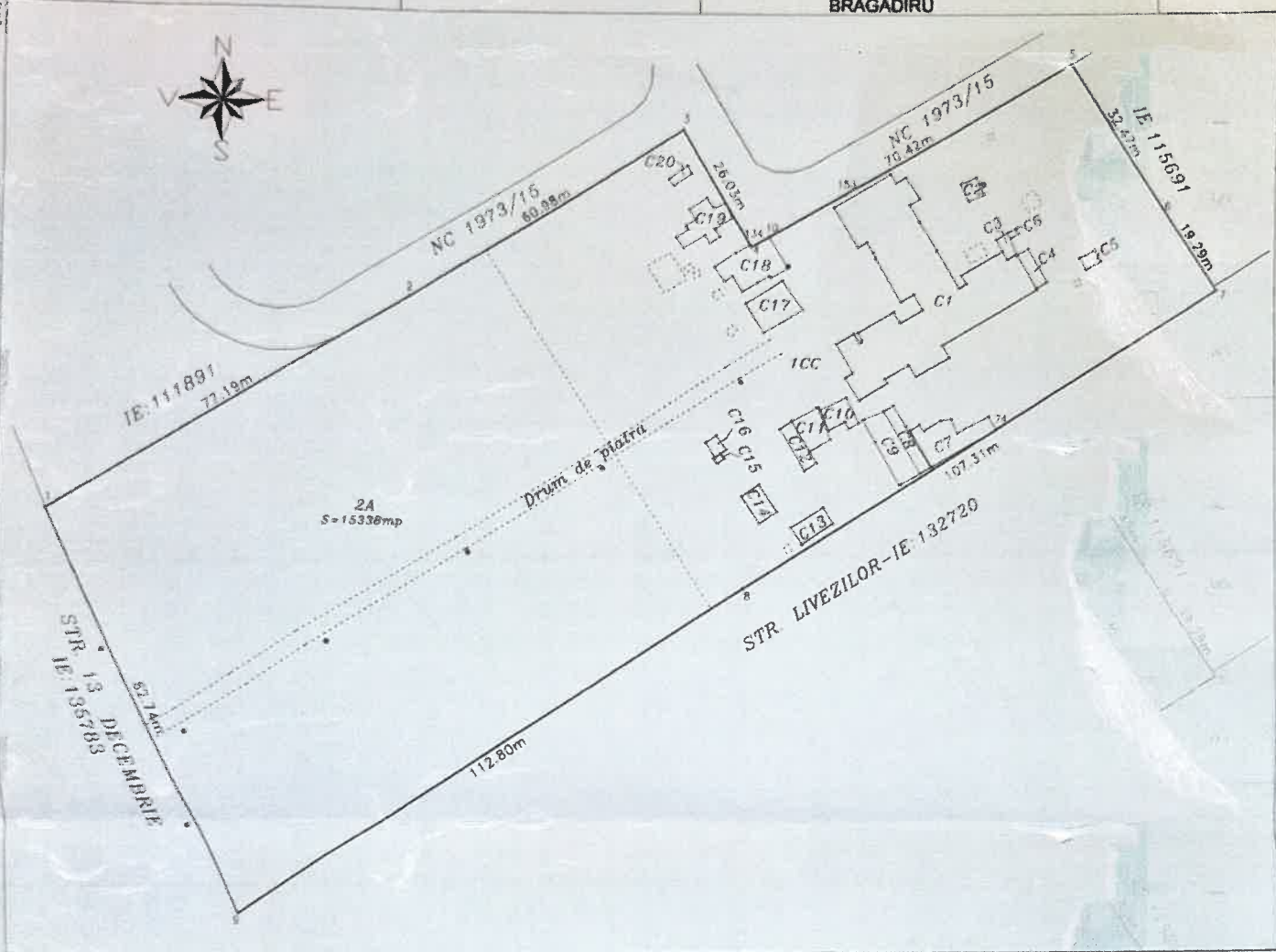
**PREȘEDINTE DE ȘEDINȚĂ,
Marius-Iulian ANCU**

**Contrasemnat pentru legalitate,
Secretar general U.A.T.,
Veronica IONIȚĂ**

ORAȘUL BRAGADIRU, JUDEȚUL ILFOV
NR. 131 / 23 10 2023

Prezenta hotărâre a fost adoptată cu: 18 voturi "pentru", — "împotrivă" și — "abțineri" din 18 consilieri prezenți la ședință din totalul de 19 consilieri în funcție

| | | |
|---------------------|--------------------------------------|---|
| Nr. cadastral: | Suprafata masurata a imobilului (mp) | Adresa imobilului |
| | 15338mp | TARLA 45, PARCELA 483, 484, 485, 486, 487, 488, 489 |
| Cartea Funciara nr: | | LOCALITATE BRAGADIRU, JUDETUL ILFOV |
| | | Unitate Administrativ Teritoriala (UAT) |
| | | BRAGADIRU |



A.Date referitoare la teren

| Nr. parcela | Categorie de folosinta | Suprafata (mp) | Mentii |
|-------------|------------------------|----------------|-------------|
| 1 | CC | 7255 | Nelprejmuit |
| 2 | A | 8083 | |
| Total | | 15338 | |

B.Date referitoare la constructii

| Cod | Destinatia | Suprafata construita la sol | Mentii |
|-------|------------|-----------------------------|--|
| C13 | | 680 | Locuinta (P), Sup. constr. desfasurata=680mp |
| C14 | | 12 | Anexa (P), Sup. constr. desfasurata=12mp |
| C15 | | 11 | Anexa (P), Sup. constr. desfasurata=11mp |
| C16 | | 18 | Anexa (P), Sup. constr. desfasurata=18mp |
| C17 | | 8 | Anexa (P), Sup. constr. desfasurata=8mp |
| C18 | | 2 | Anexa (P), Sup. constr. desfasurata=2mp |
| C19 | | 7 | Anexa (P), Sup. constr. desfasurata=7mp |
| C20 | | 31 | Anexa (P), Sup. constr. desfasurata=31mp |
| | | 62 | Anexa (P), Sup. constr. desfasurata=62mp |
| | | 26 | Anexa (P), Sup. constr. desfasurata=26mp |
| | | 34 | Anexa (P), Sup. constr. desfasurata=34mp |
| | | 25 | Anexa (P), Sup. constr. desfasurata=25mp |
| | | 26 | Anexa (P), Sup. constr. desfasurata=26mp |
| | | 25 | Anexa (P), Sup. constr. desfasurata=25mp |
| | | 2 | Anexa (P), Sup. constr. desfasurata=2mp |
| | | 9 | Anexa (P), Sup. constr. desfasurata=9mp |
| | | 55 | Anexa (P), Sup. constr. desfasurata=55mp |
| | | 74 | Anexa (P), Sup. constr. desfasurata=74mp |
| | | 50 | Anexa (P), Sup. constr. desfasurata=50mp |
| | | 7 | Anexa (P), Sup. constr. desfasurata=7mp |
| TOTAL | | 1232 | |

Suprafata totala masurata a imobilului=15338mp
Suprafata din act=15338mp

| | |
|---|--|
| <p>Executant SC TEAM ING. POPESCU</p> <p>Confirmarea corectitudinii si corespondentei</p> | <p>INSPECTOR</p> <p>Confirm introducerea imobilului in baza de date integrata si atribuirea numarului cadastral</p> <p>Semnatura Data:</p> |
|---|--|