



HOTĂRÂRE

privind dezmembrarea imobilului identificat cu numărul cadastral 137340, situat în orașul Bragadiru, tarla 13, parcela 62, tarla 14, parcela 72, 74, 75, lot 3, județul Ilfov

Consiliul Local al orașului Bragadiru, județul Ilfov;

Având în vedere:

- a) Referatul de aprobare al domnului Lupulescu Gabriel - primarul orașului Bragadiru, județul Ilfov nr. 52458/27.09.2023;
- b) Raportul de specialitate al Serviciului registrul agricol, cadastru, agricultură și spațiu locativ nr. 52459/27.09.2023;
- c) Raportul de specialitate al arhitectului-șef al orașului Bragadiru, județul Ilfov nr. 55626/12.10.2023;
- d) Raportul comisiei de specialitate juridică și de disciplină din cadrul Consiliului Local al orașului Bragadiru, județul Ilfov;
- e) Raportul comisiei de specialitate pentru agricultură, activități economico-financiare, amenajarea teritoriului și urbanism, protecția mediului și turism din cadrul Consiliului Local al orașului Bragadiru, județul Ilfov;

În conformitate cu prevederile:

- a) Art. 879 alin. (2), alin. (5) și art. 880 din Legea nr. 287/2009 privind Codul Civil al României, republicată, cu modificările și completările ulterioare;
- b) Art. 25 alin. (2) din Legea nr. 7/1996 privind cadastrul și publicitatea imobiliară, republicată, cu modificările și completările ulterioare;
- c) Ordinului nr. 600/2023 privind aprobarea Regulamentului de recepție și înscriere în evidențele de cadastru și carte funciară, cu modificările și completările ulterioare;
- d) Art. 129 alin. (2), litera c) și alin. (7), litera k) din Ordonanța de Urgență a Guvernului nr. 57/2019 privind Codul administrativ, cu modificările și completările ulterioare;

În temeiul art. 129 alin. (1) și art. 196 alin. (1) litera a) din Ordonanța de Urgență a Guvernului nr. 57/2019 privind Codul administrativ, cu modificările și completările ulterioare;

CONSILIUL LOCAL AL ORAȘULUI BRAGADIRU

HOTĂRĂȘTE:

Art. 1. - Se aprobă dezmembrarea imobilului în suprafață de 31.194 m² identificat cu numărul cadastral 137340 – situat în orașul Bragadiru, tarla 13, parcela 62, tarla 14, parcela 72, 74, 85, lot 3, județul Ilfov, în vederea lărgirii străzilor Ghidiceni și Mărțișor, oraș Bragadiru, județul Ilfov, după cum urmează:

- a) suprafața = 1.545 m² identificată cu numărul cadastral 137974, situată în orașul Bragadiru, tarla 13, parcela 62, tarla 14, parcela 72, 74, 75, județul Ilfov;



ROMÂNIA
JUDEȚUL ILFOV
ORAȘUL BRAGADIRU
CONSILIUL LOCAL



- b) suprafața = 24.477 m² identificată cu numărul cadastral 137975, situată în orașul Bragadiru, tarla 13, parcela 62, tarla 14, parcela 72, 74, 75, județul Ilfov;
- c) suprafața = 5.172 m² identificată cu numărul cadastral 137976, situată în orașul Bragadiru, tarla 13, parcela 62, tarla 14, parcela 72, 74, 75, județul Ilfov, conform anexei 1, care face parte integrantă din prezenta hotărâre.

Art. 2. - Se împuternicește domnul Lupulescu Gabriel – primarul orașului Bragadiru, județul Ilfov, să semneze actul de dezmembrare.

Art. 3. - Primarul orașului Bragadiru, județul Ilfov, prin serviciile de specialitate, va duce la îndeplinire prevederile prezentei hotărâri.

PREȘEDINTE DE ȘEDINȚĂ,
Marius-Julian ANCU

Contrasemnat pentru legalitate,
Secretar general U.A.T.,
Veronica IONITĂ

ORAȘUL BRAGADIRU, JUDEȚUL ILFOV

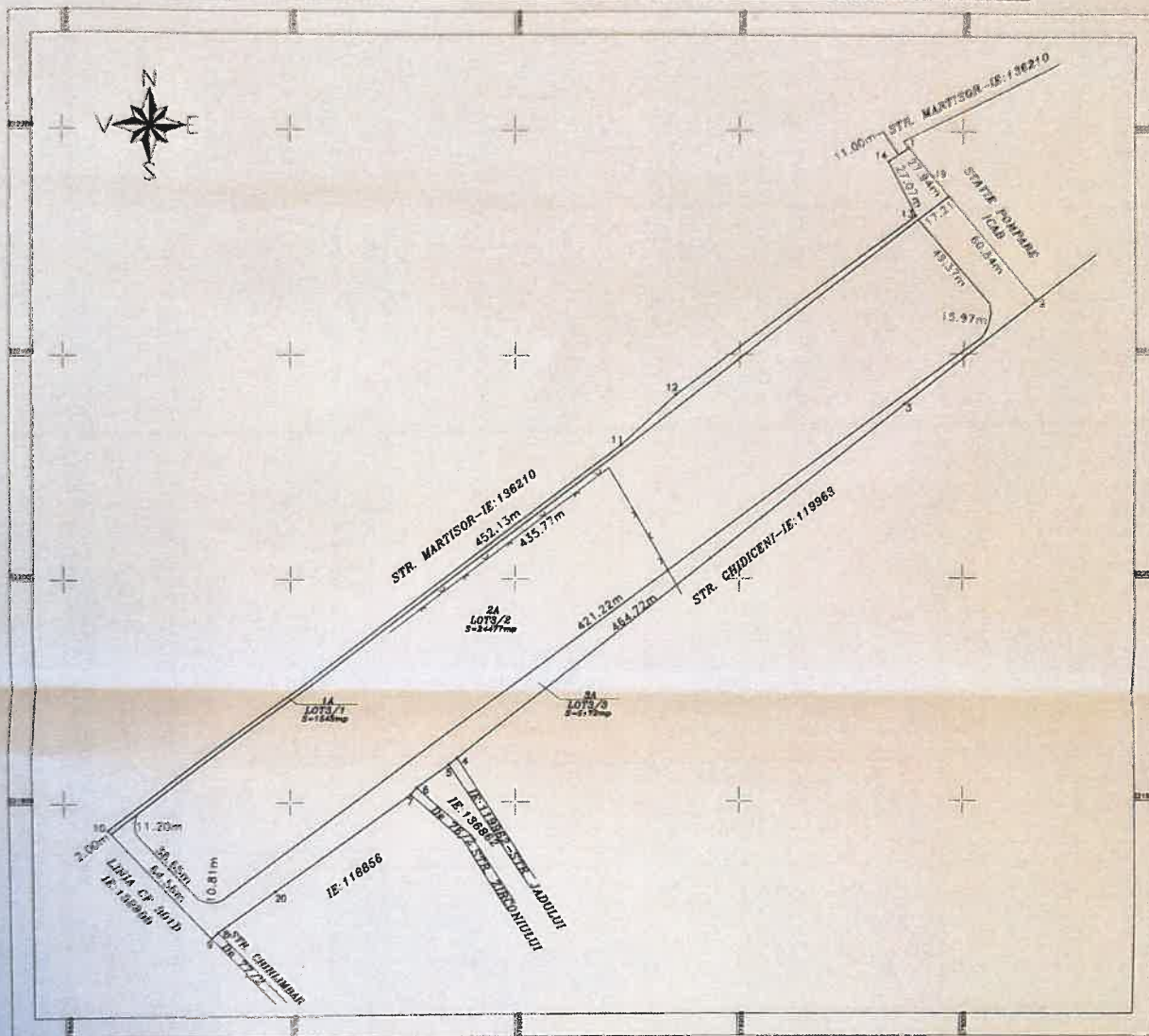
NR. 129 / 23.10 2023

Prezenta hotărâre a fost adoptată cu: 18 voturi "pentru", — "împotriva" și — "abțineri" din 18 consilieri prezenți la ședință din totalul de 19 consilieri în funcție

Plan de amplasament si delimitare a imobilului
SCARA 1:2000

Anexa nr. 11

Nr. cadastral:	137340	Suprafata masurata a imobilului (mp)	31194mp	Adresa imobilului	TARLA 13, PARCELA 62 TARLA 14, PARCELA 72, 74, 75, LOT 3
Cartea Funciara nr.				Localitate	BRAGADIRU, JUDETUL ILFOV
				Unitate Administrativ Teritoriala (UAT)	BRAGADIRU



Dezlipire imobil

Situatia actuala (inainte de dezlipire)				Situatia viitoare (dupa dezlipire)			
Nr. cad.	Suprafata (mp)	Categoria de folosinta	Descrierea imobilului	Nr. cad.	Suprafata (mp)	Categoria de folosinta	Descrierea imobilului
137340	31194	A	TEREN INTRAVILAN LOT3	137974	1545	A	TEREN INTRAVILAN LOT3/1
				137975	2447	A	TEREN INTRAVILAN LOT3/2
				137976	5172	A	TEREN INTRAVILAN LOT3/3
TOTAL	31194	—	—	—	31194	—	—

<p align="center">Executant, SC TEAM POPCAD SRL <small>Serie RO-9-1 Nr. 2152</small> ING. POP ROMANITA ADRIANA <small>Serie RO-9-1 Nr. 0850 TEL: 0723.213.715</small></p> <p align="center">Confirm corectarea masuratorilor la teren, corectitudinea intocmirii documentatiei cadastrale si correspondenta acesteia cu realitatea din teren</p> <p align="center">Semnatura</p> <p align="center">Romanita-Adriana Pop</p> <p align="center"><small>Semnat digital de Romanita-Adriana Pop Data: 2023.08.29 11:27:32 +03'00'</small></p> <p align="center"><small>Data: 08.2023</small></p>	<p align="center">INSPECTOR</p> <p align="center">Confirm introducerea imobilului in baza de date integrata si atribuirea numarului cadastral</p> <p align="center">Semnatura Claudiu Burduja</p> <p align="center"><small>Digitally signed by Claudiu Burduja Date: 2023.09.20 08:54:40 +03'00'</small></p>
--	--

ANEXA 1 la HCL nr. 159/2023