



HOTĂRÂRE

privind dezmembrarea imobilului- teren în suprafață de 15338 m² identificat cu număr cadastral 132618 situat în Tarla 45, Parcela 483, 484, 485, 486, 487, 488,489, strada 13 Decembrie, în oraș Bragadiru, județul Ilfov

Consiliul Local a orașului Bragadiru, județul Ilfov;

Având în vedere:

- a) Referatul de aprobare al domnului Lupulescu Gabriel – primarul orașului Bragadiru, județul Ilfov nr.40201 din 24.07.2024;
- b) Raportul de specialitate al Serviciului registrul agricol, cadastru, agricultură și spațiul locativ nr. 40203/24.07.2024;
- c) Raportul comisiei de specialitate juridică și de disciplină din cadrul Consiliului Local al orașului Bragadiru, județul Ilfov;
- d) Raportul comisiei de specialitate pentru agricultură, activități economico-financiare, amenajarea teritoriului și urbanism, protecția mediului și turism din cadrul Consiliului Local al orașului Bragadiru, Județul Ilfov;

În conformitate cu prevederile:

- a) Art. 879 alin.(2), alin.(5) și art. 880 din Legea 287/2009 privind Codul civil al României, republicată, cu modificările și completările ulterioare;
- b) Art. 25 alin.(2) din Legea nr. 7/1996 privind cadastrul și publicitatea imobiliară, republicată cu modificările și completările ulterioare;
- c) Ordinul nr. 600/2023 privind aprobarea Regulamentului de recepție și înscriere în evidențele de cadastru și carte funciară, cu modificările și completările ulterioare;
- d) Art. 129 alin.(2), lit. c) și alin. (7), lit.k din Ordonanța de Urgență a Guvernului nr. 57/2019 privind Codul administrativ, cu modificările și completările ulterioare;
În temeiul art. 129 alin.(1) și art. 196 alin.(1) lit. a) din Ordonanța de Urgență a Guvernului nr. 57/2019 privind Codul administrativ, cu modificările și completările ulterioare.

CONSILIUL LOCAL AL ORȘULUI BRAGADIRU HOTĂRĂȘTE:

Art. 1. – Se aprobă dezmembrarea imobilului – teren în suprafață de 15338 m² identificat cu număr cadastral 132618 situat în tarla 45, parcela 483, 484, 485, 486,487, 488,489, str. 13 Decembrie oraș Bragadiru, județul Ilfov, conform anexei 1, care face parte integrantă din prezenta hotărâre, după cum urmează:

- a) Suprafața = 6532 m², Lot 1, identificată cu număr cadastral 140712, situată în tarla 45,



ROMÂNIA
JUDEȚUL ILFOV
ORAȘULUI BRAGADIRU



parcela 483, 484, 485, 486,487, 488,489, str. 13 Decembrie, oraș Bragadiru, județul Ilfov;

b) Suprafața = 723 m², Lot 2, identificată cu număr cadastral 140713, situată în tarla 45,
parcela 483, 484, 485, 486,487, 488,489, str. 13 Decembrie, oraș Bragadiru, județul Ilfov;

c) Suprafața = 8083 m², Lot 3, identificată cu număr cadastral 140714, situată în tarla 45,
parcela 483, 484, 485, 486,487, 488,489, str. 13 Decembrie, oraș Bragadiru, județul Ilfov;

Art. 2. – Se aprobă înscrierea definitivă în cartea funciară în favoarea UAT oraș Bragadiru, a imobilelor – teren menționate la art.1 situate în tarla 45, parcela 483, 484, 485, 486,487, 488,489, str. 13 Decembrie, oraș Bragadiru, județul Ilfov;

Art. 3. – Primarul orașului Bragadiru, județul Ilfov, prin serviciile de specialitate, va duce la îndeplinire prevederile prezentei hotărâri.

Art. 4. – Prezenta hotărâre se va comunica prin grija secretarului general al orașului Bragadiru, județul Ilfov, primarul orașului Bragadiru, Instituției Prefectului – județul Ilfov și serviciilor de specialitate din cadrul instituției, precum și publicarea acesteia pe pagina de internet.

PREȘEDINTE ȘEDINȚĂ
ADRIAN DĂBĂLĂȘTRU

Contrasemnat pentru legalitate
Secretar general UAT,
Veronica Ioniță

ORAȘUL BRAGADIRU, JUDEȚUL ILFOV

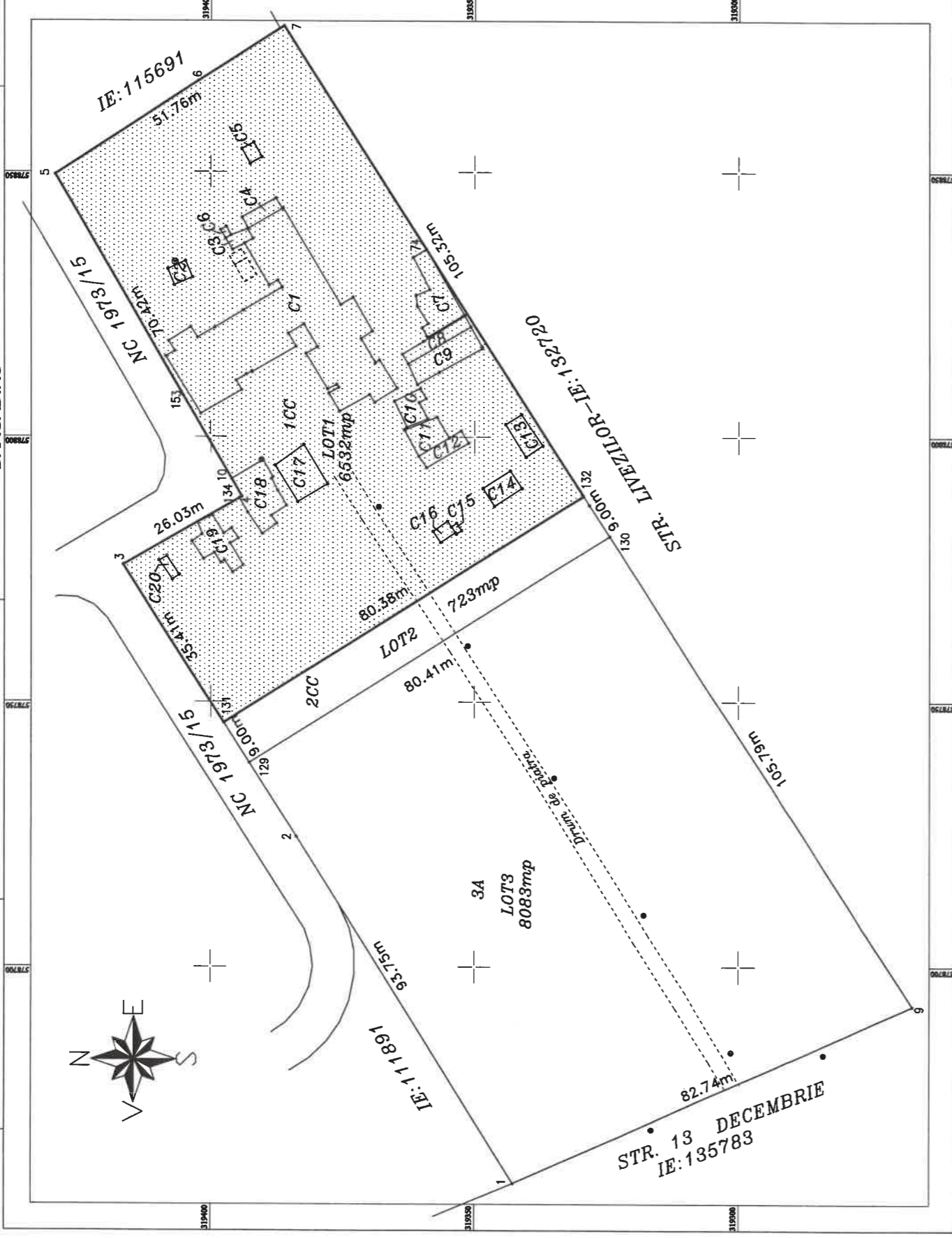
NR. 110/29.08 2024

Prezenta hotărâre a fost adoptată cu: 18 voturi “pentru”, — voturi “împotriva” și — “abțineri” din 18 consilieri prezenți la ședință, din totalul de 19 consilieri în funcție.

Plan de amplasament si delimitare a imobilului
SCARA 1:1000

Anexa nr. 10

Nr. cadastral:	Suprafata masurata a imobilului (mp)	Adresa imobilului: STR. 13 DECEMBRIE, NR. 27
140712	6532mp	TARLA 45, PARCELA 483, 484, 485, 486, 487, 488, 489-LOT1
Cartea Funciara nr:		LOCALITATE BRAGADIRU, JUDETUL ILFOV
		Unitate Administrativ Teritoriala (UAT)
		BRAGADIRU



A.Date referitoare la teren			
Nr. parcela	Categorie de folosinta	Suprafata (mp)	Mentiuni
1	CC	6532	Neimprijmit
Total		6532	
B.Date referitoare la constructii			
Cod	Destinatia	Suprafata construita la sol	Mentiuni
C1	CL	679.8	Locuinta (P), Sup. constr. desfasurata=679.8mp, an 2016
C2	CA	12.3	Anexa (P), Sup. constr. desfasurata=12.3mp, an 2016
C3	CA	10.6	Anexa (P), Sup. constr. desfasurata=10.6mp, an 2016
C4	CA	17.7	Anexa (P), Sup. constr. desfasurata=17.7mp, an 2016
C5	CA	8.1	Anexa (P), Sup. constr. desfasurata=8.1mp, an 2016
C6	CA	2.3	Anexa (P), Sup. constr. desfasurata=2.3mp, an 2016
C7	CA	75.4	Anexa (P), Sup. constr. desfasurata=75.4mp, an 2016
C8	CA	31.1	Anexa (P), Sup. constr. desfasurata=31.1mp, an 2016
C9	CA	26.3	Anexa (P), Sup. constr. desfasurata=26.3mp, an 2016
C10	CA	33.9	Anexa (P), Sup. constr. desfasurata=33.9mp, an 2016
C11	CA	24.9	Anexa (P), Sup. constr. desfasurata=24.9mp, an 2016
C12	CA	26.4	Anexa (P), Sup. constr. desfasurata=26.4mp, an 2016
C13	CA	24.8	Anexa (P), Sup. constr. desfasurata=24.8mp, an 2016
C14	CA	2.0	Anexa (P), Sup. constr. desfasurata=2.0mp, an 2016
C15	CA	8.6	Anexa (P), Sup. constr. desfasurata=8.6mp, an 2016
C16	CA	55.4	Anexa (P), Sup. constr. desfasurata=55.4mp, an 2016
C17	CA	74.5	Anexa (P), Sup. constr. desfasurata=74.5mp, an 2016
C18	CA	49.9	Anexa (P), Sup. constr. desfasurata=49.9mp, an 2016
C19	CA	7.0	Anexa (P), Sup. constr. desfasurata=7.0mp, an 2016
C20	CA	7.0	Anexa (P), Sup. constr. desfasurata=7.0mp, an 2016
TOTAL		1233.3	
		Suprafata totala masurata a imobilului=6532mp	
		Suprafata din act=15338mp	
Executant:		INSPECTOR	
SC TEAM POPCAD SRL		Confirm Introducerea Imobilului in baza de date integrata si atribuirea numarului cadastral signed by Diana	
Seriia RO-B-3 Nr.2152		by Diana	
ING. POP ROMANITA ADRIANA		Andreea Clinci	
Seriia RO-IF-F Nr.0060		Date: 2024.07.23	
TEL:0723.213.715		08:47:32 +03'00'	
Confirm executarea masuratorilor la teren, corectitudinea intocmirii documentatiei cadastrale si corespondenta acestora cu realitatea din teren			
Semnatura			
Romanita-Adriana Pop			
Date: 2024.07.18			
12:56:33 +03'00'			
Data: 07. 2024			

ANEXA 1 la HCL nr. 110
2024