

PROIECT DE HOTĂRÂRE

privind modificarea Anexei 6-Regulamentul privind stabilirea si incadrarea imobilelor in categoria cladiri/terenuri neingrijite din Hotararea Consiliului Local Bragadiru Nr. 138/2021

CONSILIUL LOCAL AL ORAȘULUI BRAGADIRU, JUDEȚUL ILFOV,

Având în vedere:

- Referatul de aprobare al consilierilor locali din partea Partidului Mișcarea Populară,
- Raportul de specialitate al Direcției Poliția Locală Bragadiru,
- Raportul de specialitate al Serviciului Taxe și Impozite Locale Bragadiru
- Raportul comisiei de specialitate juridică și de disciplină a Consiliului Local al Orașului Bragadiru, Județul Ilfov,
- Raportul comisiei de specialitate

În baza prevederilor art. 489 alin. (4) și alin. (5) din Legea nr. 227/2015 privind Codul Fiscal,

În temeiul prevederilor art. 129 alin. (1) și art. 136 din OUG nr. 57/2019 privind Codul Administrativ, cu modificările și completările ulterioare,

HOTĂRĂȘTE:

Art. 1 Se aproba modificarea art. 7 Procedura de incadrare a terenurilor in categoria celor neingrijite din **Anexa 6-Regulamentul privind stabilirea si incadrarea imobilelor in categoria cladiri/terenuri neingrijite din Hotararea Consiliului Local Bragadiru Nr. 138/2021**, si va avea urmatorul cuprins:

„**Alin. (1)** In vederea identificarii terenurilor din zona administrativ-teritoriala a orasului Braagdiru, judetul Ilfov, care intra in categoria celor neingrijite, agentii Directiei Politiei Locale a orasului Bragadiru si angajatii Primariei orasului Bragadiru, judetul Ilfov cu atributii in acest sens, vor efectua, **din oficiu si/sau la sesizare**, verificari **trimestriale** pe raza unitatii administrativ-teritoriale, **intocmind si actualizand anual Registrul terenurilor neingrijite din orasul Bragadiru, judetul Ilfov.**

Alin. (2) Constatarea starii de fapt se face prin procesul-verbal intocmit de catre agentii Directiei Politiei Locale a orasului Bragadiru si angajatii Primariei orasului Bragadiru, judetul Ilfov cu atributii in acest sens, cu fotografiile doveditoare, elemente de

fapt si de drept care conduc la aplicarea amenzii si posibilitatea majorarii impozitului pe teren. Procesul-verbal se inmaneaza sau se transmite **proprietarului imobilului-teren,** prin oricare dintre modalitatile prevazute de codul de procedura fiscala.

Alin. (3) Daca in termenul de 15 zile proprietarul s-a conformat recomandarilor privind ingrijirea terenului, se incheie procesul-verbal privind conformitatea, **care se consemneaza in Registrul terenurilor neingrijite din orasul Bragadiru, judetul Ilfov.**

Alin. (4) Daca, dupa expirarea termenului legal, se constata ca proprietarul nu a afectuat lucrarile de intretinere necesare si obligatorii, se va incheia o nota de constatare in care va fi consemnata mentinerea terenului in categoria celor neingrijite **si va fi transmisa proprietarului amenda conform Hotararii Consiliului Local Bragadiru nr. 95/2022 privind aprobarea Regulamentului pentru stabilirea si sanctionarea faptelor care constituie contraventii in domeniul edilitar-gospodaresc, ordinii, curateniei si igienei publice, a circulatiei rutiere in orasul Bragadiru.**

Alin. (5) Agentii Directiei Politiei Locale a orasului Bragadiru si angajatii Primariei orasului Bragadiru, judetul Ilfov cu atributii in acest sens, reiau procedura de verificare a terenului si somare a proprietarului in trimestrele urmatoare, pana la conformare.

Alin. (6) Daca, dupa a treia verificare si somare, proprietarul nu se conformeaza si nu ia masurile de ingrijire a terenului incadrat in categoria celor neingrijite, in luna decembrie a anului respectiv se incheie un proces-verbal in care se prezinta elementele de fapt si de drept ale situatiei constatate ce conduce la majorarea impozitului pe teren **pe anul urmator.**

Alin. (7) In luna decembrie a anului respectiv, primarul propune Consiliului Local hotarari individuale prin care se majoreaza impozitul pe teren pentru proprietarii carora, pe parcursul anului, li s-au transmis cele 3 procese-verbale mentionate mai sus. In referatul de aprobare al hotararii este obligatoriu sa se cuprinda procesele-verbale intocmite de catre **agentii Directiei Politiei Locale a orasului Bragadiru si angajatii Primariei orasului Bragadiru, judetul Ilfov cu atributii in acest sens.**

Alin. (8) Dupa aprobare, hotararea consiliului local va fi transmisa catre Serviciul Impozite si Taxe Locale in vederea operarii majorarii impozitului pe terenul respectiv si pentru emiterea si comunicarea actului administrativ-fiscal la inceputul anului urmator. „

Art. 2 Primarul, prin aparatul de specialitate, este responsabil de punerea in aplicare a prevederilor prezentei hotarari.

Consilieri Locali PMP Bragadiru

Teodora Desagă



Elena Irimia



Valentina Cojocariu



Valentin Scîntee



**Contrasemnat pentru legalitate,
Secretar General
IONIȚĂ VERONICA**

ORAȘUL BRAGADIRU, JUDEȚUL ILFOV

NR. /2022