



**PROIECT
DE
HOTĂRÂRE**

privind aprobarea prelungirii și completării contractului de concesiune nr. 1875 din 2.02.2005 pentru imobilul cu destinația de Cabinet medical, situat în clădirea Dispensar Uman al orașului Bragadiru, județul Ilfov

Primarul orașului Bragadiru, județul Ilfov;

Având în vedere:

- Cererea doamnei Manolache Mioara înregistrată la numărul 57791 din 9.12.2019;
- Raportul de aprobare al domnului Cimpoeru Vasile – primarul orașului Bragadiru, județul Ilfov;
- Raportul de specialitate al Secretarului orașului Bragadiru, județul Ilfov;
- Raportul comisiei de specialitate juridică și de disciplină a Consiliului Local al orașului Bragadiru, județul Ilfov;

În baza prevederilor :

- Hotărârii Guvernului nr. 884/2004 privind concesionarea unor spații cu destinația de cabinet medicale, imobilele în care funcționează cabinetele medicale, cu modificările și completările ulterioare;
- art. 326, alin. (1) din Ordonanța de urgență nr. 57 /2019 privind Codul administrative, cum modificările și completările ulterioare;
- art.8, alin.(b) din Ordinul nr. 1322/2006 privind aprobarea normelor de stabilire a criteriilor și metodologiei de preluare a activității unui praxis existent;

În temeiul prevederilor:

- Art. 129 și art. 196, alin.(1), lit. “a” din Ordonanța de Urgență a Guvernului nr. 57/2019 privind Codul administrativ , cu modificările și completările ulterioare.

HOTĂRĂȘTE:

Art. 1. (1) Se aprobă prelungirea contractului de concesiune nr. 1875 din 2.02.2005 încheiat între Consiliul local al orașului Bragadiru, județul Ilfov și C.M.I. Dr. Manolache Mioara având ca obiect concesionarea spațiului în suprafață de 30,80 m.p., cu destinația de cabinet medical, situate în șos. Alexandriei nr. 227, oraș Bragadiru, județul Ilfov, în incinta Dispensarului medical, conform anexei 1 care face parte integrantă din prezentul proiect de hotărâre.

(2) Perioada pentru care se aprobă prelungirea contractului de concesiune este de 7 ani, cu începere de la data de 3.02.2020.

(3) Începând cu data 3.02.2020 redevența se stabilește la 9.968 lei /m.p./an conform raportului de evaluare întocmit de evaluator autorizat ing. Vlad Eugen Parotă.

(4) Se aprobă modificarea pct. 4.4 din cadrul art. 4 – Redevența și va avea următorul conținut : **“Plata redevenței se va face trimestrial, respectiv până cel târziu în ultima zi a lunii în care se încheie trimestrul.”**



ROMÂNIA
JUDEȚUL ILFOV
ORAȘUL BRAGADIRU
PRIMAR



Art. 2. Prelungirea duratei contractului de concesiune se va face prin act Adițional la contractul de concesiune. Prin act adițional va fi modificat și prețul redevenței, conform aprobării Consiliului Local.

Art. 3. Se aprobă completarea art. 2 –Obiectul contractului cu pct. 2.5, care va avea următorul conținut : **“Dacă infrastructura se află în folosința medicului care își încetează activitatea se poate transmite folosința infrastructurii”**.

Art. 4. Primarul orașului Bragadiru, județul Ilfov va duce la îndeplinire prevederile prezentei hotărâri.

PRIMAR,

VASILE CIMPOERU



Avizat,
Secretar,
Veronica Ioniță

ORAȘUL BRAGADIRU, JUDEȚUL ILFOV
NR. _____ / _____ 2020