



ROMÂNIA  
JUDEȚUL ILFOV  
ORAȘUL BRAGADIRU  
PRIMAR



PROIECT  
DE  
HOTĂRÂRE

pentru aprobarea "Achizitiei de pe piața liberă a 22 (douăzecișidouă) imobile de locuit  
susceptibile din orașul Bragadiru - cu destinația de locuințe sociale,

de necesitate și convenabile"

Primarul orașului Bragadiru, județul Ilfov ;

Având în vedere:

- referatul de aprobare al domnului Cimpoeru Vasile – primarul orașului Bragadiru;
- raportul de specialitate al Serviciului registrul agricol, cadastru, agricultură și spațiu locativ;
- raportul Comisiei de specialitate juridică și de disciplină c Consiliului Local al orașului

Bragadiru, județul Ilfov;

- raportul comisiei de specialitate pentru agricultură, activități economico-financiare, amenajarea teritoriului și urbanism, protecția mediului și turism Consiliului Local al orașului Bragadiru, județul Ilfov;
- raportul comisiei de specialitate pentru învățământ, sănătate, familie, muncă și protecție socială, protecția copilului și activități social – culturale, culte a Consiliului Local al orașului Bragadiru, județul Ilfov;
- Hotărârea Consiliului Local nr. 95/25.06.2020 privind aprobarea declanșării procedurii de achiziție de pe piața liberă, a unor imobile de locuințe cu destinația de locuințe sociale, de necesitate și convenabile;

În conformitate cu prevederile:

- art. 863, litera "a" din Legea nr. 287/2009 privind Codul civil, republicată, cu modificările și completările ulterioare;
- art. 2, litera "b", litera "c" și litera ; litera "f" din Legea nr. 114/1996 a locuințelor, republicată, cu modificările și completările ulterioare;
- art. 21 din H.G. nr. 1275/2000 privind aprobarea Normelor metodologice în aplicarea prevederilor Legii nr. 114/1996;
- Legii nr. 114/2002 privind prevenirea marginalizării sociale, cu modificările și completările ulterioare;
- Legii nr. 292/2011 a asistenței sociale, cu modificările și completările ulterioare;
- art. 29, alin.(1) litera "a" din Legea 98/2016 privind achizițiile publice, cu modificările și completările ulterioare;

În temeiul prevederilor art.129, alin (1) si art. 196, alin (1), lit "a" din OUG nr. 57/2019 privind Codul Administrativ, cu modificările și completările ulterioare;

**HOTĂRĂȘTE :**

**Art.1.** - Se aprobă studiul de necesitate și oportunitate privind "Achiziția de pe piața liberă a 22 (douăzecișidouă) imobile de locuit susceptibile din orașul Bragadiru - cu destinația de locuințe sociale, de necesitate și convenabile", conform anexei nr.1, care face parte integrantă din prezenta hotărâre.

**Art. 2.** – Se aprobă Caietul de sarcini privind "Achiziția de pe piața liberă a 22 (douăzecișidouă) imobile de locuit susceptibile din orașul Bragadiru - cu destinația de locuințe



ROMÂNIA  
JUDEȚUL ILFOV  
ORAȘUL BRAGADIRU  
PRIMAR



sociale, de necesitate și convenabile", conform anexei nr.2, care face parte integrantă din prezenta hotărâre.

**Art. 3.** – Se aprobă estimarea valorii de piață pentru apartamente noi din orașul Bragadiru, județul Ilfov întocmită de inginer Parotă Vlad-Eugen - expert evaluator ANEVAR, legitimația nr. 15026 privind stabilirea prețului de piață a imobilelor locuințe, situate pe raza orașului Bragadiru, județul Ilfov, în vederea achiziționării de pe piața liberă a unor imobile de locuit susceptibile din orașul Bragadiru - cu destinația de locuințe sociale, de necesitate și convenabile, conform anexei nr. 3, care face parte integrantă din prezenta hotărâre.

**Art. 4.** - Primarul Orașului Bragadiru, județul Ilfov și comisia de negociere și stabilire a prețului de achiziție de pe piața liberă, a unor imobile de locuit susceptibile, din oraș Bragadiru, cu destinația de locuințe sociale, de necesitate și convenabile, vor duce la îndeplinire prevederile prezentei hotărâri.

PRIMAR,  
VASILE CIMPOERU



AVIZAT,  
Secretar general,  
VERONICA IONIȚĂ

ORAȘUL BRAGADIRU, JUDEȚUL ILFOV  
NR. \_\_\_\_\_ / \_\_\_\_\_ 2020