



ROMÂNIA
JUDEȚUL ILFOV
ORAȘUL BRAGADIRU
PRIMAR



PROIECT
DE
HOTĂRÂRE

privind aprobarea procesului de evaluare și adjudecare și a termenilor contractului de vânzare privind achiziția imobilului – teren intravilan, cu suprafața de 5.100 m.p., situat în tarla 13/8, parcela 60/8/17, lot.2/2,lot.1, (zona Prelungirea Ghencea),oraș Bragadiru, județul Ilfov, în vederea construirii unei grădinițe cu 10 grupe și program prelungit

Primarul orașului Bragadiru, județul Ilfov;

Având în vedere:

Referatul de aprobare al domnului Lupulescu Gabriel – primarul orașului Bragadiru, județul Ilfov;

Raportul de specialitate al Serviciului administrație publică locală, juridic și autoritate tutelară;

Raportul de specialitate al Serviciului buget, finanțe, contabilitate;

Raportul comisiei de specialitate juridică și de disciplină a Consiliului Local al orașului Bragadiru, județul Ilfov;

Raportul comisiei de specialitate pentru agricultură, activități economico- financiare, amenajarea teritoriului și urbanism, protecția mediului și turism a Consiliului Local al orașului Bragadiru, județul Ilfov;

În conformitate cu prevederile :

- a) art. 863 lit. a) din Legea nr. 287/2009 privind Codul civil, republicată, cu modificările și completările ulterioare;
- b) art. 129 alin.(7) lit. a) din OUG nr. 57/2019 privind Codul administrativ, cu modificările și completările ulterioare;
- c) art. 29 alin.(1) lit. a) din Legea nr. 98/2016 privind achizițiile publice, cu modificările și completările ulterioare;

În temeiul prevederilor art. 129 alin(1) și art. 196 alin.(1) lit. a) din OUG 57/2019 privind Codul administrativ, cu modificările și completările ulterioare;

HOTĂRĂȘTE:

Art. 1 Se aprobă procesul verbal de evaluare și adjudecare nr. 72166 din 29.12.2022 încheiat la sediul Primăriei orașului Bragadiru, județul Ilfov, cu ocazia licitației publice, organizată în vederea achiziționării unui imobil – teren intravilan , cu suprafața de peste 5.000 m.p., situat în zona Prelungirea Ghencea, orașul Bragadiru, județul Ilfov, în vederea construirii



ROMÂNIA
JUDEȚUL ILFOV
ORAȘUL BRAGADIRU
PRIMAR



unei grădinițe cu 10 grupe și program prelungit, prin care oferata domnului ,
identificat cu C.I. seri nr , a fost declarată câștigătoare, conform anexei 1 care face
parte integrantă din prezenta hotărâre.

Art. 2 Se aprobă prețul de cumpărare de 2.779.500 lei, prezentat în oferta financiară
exprimat în euro, respectiv 110 euro/m.p., precizând în scris suma echivalentă în lei/m.p., în
cuanțum de 545 lei/m.p., oferit de domnul , pentru terenul în suprafață de 5.100
m.p. situat în tarla 13/8 parcela 60/8/17, lot .2/2, lot.1, oraș Bragadiru, județul Ilfov.

Art. 3 Se aprobă termenii contractului de vânzare, prețul stabilit la art. 2 se va achita
de către Orașul Bragadiru, județul Ilfov, în maxim 45 de zile lucrătoare, începând cu data
autentificării contractului de vânzare, în lei, prin virament bancar în contul domnului Feraru
Vasile, conform anexei 2 care face parte integrantă din prezenta hotărâre.

Art. 4 Se împuternicește primarul orașului Bragadiru, județul Ilfov, să semneze pentru
și în numele Orașului Bragadiru, județul Ilfov, contractul de vânzare, în formă autentică la Biroul
Notarului Public, cheltuielile notariale urmând să fie suportate de către cumpărător, excepție
făcând taxele și impozitele ce incumbă legal vânzătorului.

Art. 5 Terenul care face obiectul prezentei hotărâri se va înregistra în evidențele
orașului Bragadiru, județul Ilfov ca imobil aparținând domeniului public, actualizându-se în mod
corespunzător inventarul bunurilor care alcătuiesc domeniul public al orașului Bragadiru, județul
Ilfov.

Art. 6 Primarul orașului Bragadiru, prin serviciile de specialitate, vor duce la îndeplinire
prevederile prezentei hotărâri cu respectarea dispozițiilor din actele normative în vigoare.

PRIMAR,
GABRIEL LUPULESCU

VIZAT,
Secretar general,
Veronica Ioniță