



**PROIECT
DE
HOTĂRÂRE**

**privind aprobarea Planului Urbanistic Zonal privind obiectivul de investiții (funcțiunile) -
”COMERȚ, SERVICII – MAGAZIN RETAIL (PARTER), CONSTRUCȚIE ANEXĂ
POST TRAFU, AMENAJARI EXTERIOARE ÎN INCINTĂ (PLATFORME PARCARE,
DRUMURI, TROTUARE, RASTEL, CĂRUCIOARE, STAȚIE ÎNCĂRCARE MAȘINI
ELECTRICE) ACCESE AUTO ȘI PIETONALE, AMPLASARE BARIERE ACCESE,
RACORDURI LA DRUMURI PUBLICE, ÎMPREJMUIREA TERENULUI, AMPLASARE
SEMNALE PUBLICITARE, BRANȘARE LA UTILITĂȚI, PUȚ FORAT PENTRU
ÎNGRIJIRE SPAȚII VERZI”, oraș Bragadiru, str. Mărțișor, tarla 13/5, parcelele 60/5/4, 60/5/5,
60/3/6, număr cadastral 102426**

Primarul orașului Bragadiru, județul Ilfov;

Având în vedere:

Referatul de aprobare al domnului Lupulescu Gabriel – primarul orașului Bragadiru, județul Ilfov;

Raportul de specialitate al arhitectului-șef al orașului Bragadiru, județul Ilfov;

Avizul favorabil nr. 18209/11/10F din 23.11.2022 emis de Comisia tehnică de amenajare a teritoriului și urbanism a Județului Ilfov;

Raportul comisiei de specialitate pentru agricultură, activități economico-financiare, amenajarea teritoriului și urbanism, protecția mediului și turism din cadrul Consiliului Local al orașului Bragadiru, județul Ilfov;

Raportul Comisiei de specialitate juridică și de disciplină din cadrul Consiliului Local al orașului Bragadiru, județul Ilfov;

În conformitate cu prevederile:

- art. 56 alin. (1) din Legea nr. 350/2001 privind amenajarea teritoriului și urbanismului, cu modificările și completările ulterioare;
- Legii nr. 50/1991 privind autorizarea executării lucrărilor de construcții, republicată, cu modificările și completările ulterioare;
- art. 3, alin. (2) și Cap. IX, art. 80, art. 81 și art. 82 din Legea nr. 24/2000 privind normele de tehnică legislativă pentru elaborarea actelor normative, republicată, cu modificările și completările ulterioare;
- În temeiul prevederilor art. 129, alin. (1), alin. (7) lit. k) și art. 196, alin. (1), lit. a) din Ordonanța de Urgență a Guvernului nr. 57/2019 privind codul administrativ, cu modificările și completările ulterioare;

HOTĂRĂȘTE:

**Art. 1. - Se aprobă Planului Urbanistic Zonal – proiect nr. 25.08U/2021, privind obiectivul de investiții (funcțiunile),
”COMERȚ, SERVICII – MAGAZIN RETAIL (PARTER), CONSTRUCȚIE ANEXĂ POST
TRAFU, AMENAJARI EXTERIOARE ÎN INCINTĂ (PLATFORME PARCARE, DRUMURI,
TROTUARE, RASTEL, CĂRUCIOARE, STAȚIE ÎNCĂRCARE MAȘINI ELECTRICE)**

Șoseaua Alexandriei Nr. 249

Tel/Fax 021 4480572



ROMÂNIA
JUDEȚUL ILFOV
ORAȘUL BRAGADIRU
PRIMAR



ACCESSE AUTO ȘI PIETONALE, AMPLASARE BARIERE ACCESE, RACORDURI LA DRUMURI PUBLICE, ÎMPREJMUIREA TERENULUI, AMPLASARE SEMNALE PUBLICITARE, BRANȘARE LA UTILITĂȚI, PUȚ FORAT PENTRU ÎNGRIJIRE SPAȚII VERZI”, oraș Bragadiru, str. Mărțișor, tarla 13/5, parcelele 60/5/4, 60/5/5, 60/3/6, număr cadastral 102426, în suprafață de 25.619 mp

Inițiat de S.C. TELLURIS PROIECT S.R.L., specialist cu drept de semnătură RUR, urb. Mareș Mădălina, lit. D,E s-a elaborat documentația (P.U.Z.) Plan Urbanistic Zonal, proiect nr. 25/08U/2021 din martie 2022.

Art. 2. – Se stabilește perioada de valabilitate a documentațiilor de 5 ani de la aprobarea prezentei hotărâri.

Art. 3. - Primarul orașului Bragadiru, județul Ilfov, prin serviciile de specialitate, va duce la îndeplinire prevederile prezentei hotărâri.

**PRIMAR,
GABRIEL LUPULESCU**

**AVIZAT,
Secretar general,
VERONICA IONIȚĂ**