

ROMÂNIA  
JUDEȚUL ILFOV  
PRIMĂRIA ORAȘULUI BRAGADIRU  
SERVICIUL REGISTRUL AGRICOL, AGRICULTURA  
CADASTRU, SPATIU LOCATIV

PROCES – VERBAL

NR. 51671 /27.09.2022

Subsemnatele: - consilier si -  
referent in cadrul serviciului Registru Agricol, Cadastru, Agricultură și Spațiu  
Locativ, am procedat astăzi – 27.09.2022, la afișarea anunțului pe site-ul si la  
avizierul institutiei, privind : **EXAMEN PENTRU ATESTAREA**  
**PERSOANELOR FIZICE CA ADMINISTRATOR DE CONDOMINIU,**  
care va avea loc în data de 17.11.2022, orele 10,00.

CONSILIER,

REFERENT,

ROMANIA  
JUDEȚUL ILFOV  
PRIMĂRIA ORAȘULUI BRAGADIRU  
SERVICIUL REGISTRUL AGRICOL, AGRICULTURĂ  
CADASTRU SPAȚIU LOCATIV  
NR. 51666...../27.09.2022

**EXAMEN  
PENTRU ATESTAREA PERSOANELOR FIZICE CA  
ADMINISTRATOR DE CONDOMINIU LA DATA DE 17.11.2022**

În temeiul Hotărârii Consiliului Local nr. 176/31.08.2022, privind aprobarea Regulamentului pentru organizarea și desfășurarea examenului de atestare a persoanelor fizice în vederea dobândirii calității de administrator de condominii la asociațiile de proprietari, în orașul Bragadiru, se vor depune dosarele până la data de **10.11.2022, ora 16.00.**

Examenul pentru atestarea persoanelor fizice ca administrator de condominii, va avea loc pe data de 17.11.2022, orele 10.00.

Persoanele fizice care doresc să participe, trebuie să îndeplinească următoarele condiții:

- să aibă cetățenie română;
- să aibă domiciliul stabil în orașul Bragadiru, județul Ilfov;
- să aibă capacitate deplină de exercițiu;
- să fi absolvit învățământul general obligatoriu în România, cu durată stabilită de lege;
- să fie apte din punct de vedere medical și psihologic pentru a desfășura altfel de activități (să nu fie în evidență cu boli psihice);
- să fi urmat un curs de pregătire profesională organizat în conformitate cu legislația privind învățământul superior sau privind formarea profesională a adulților;
- să nu fi fost condamnat pentru săvârșirea unei infracțiuni;

În vederea atestării, solicitantul va depune următoarele acte:

- cerere tip;
- curriculum vitae;
- copii ale actelor de stare civilă: cartea de identitate, certificatul de naștere, certificatul de căsătorie (unde este cazul);
- copii ale actelor de studii;
- copie a certificatului de calificare profesională pentru ocupația de administrator de condominii, obținut în condițiile legii;
- certificat de cazier judiciar (în original) în termenul de valabilitate;
- cazier fiscal (în original) în termenul de valabilitate;
- adeverință medicală, eliberată de medicul de familie, din care să rezulte că este apt, din punct de vedere medical, pentru ocupația de administrator de condominiu (în original), cu mențiunea că nu este în evidență cu boli neuropsihice;
- două fotografii color tip pașaport.

## BIBLIOGRAFIE

-Legea nr.196/2018, privind înființarea, organizarea și funcționarea asociațiilor de proprietari și administrarea condominiilor ;

-Ordin nr.1058/2019 privind aprobarea conținutului-cadru al statutului asociației de proprietari si al regulamentului condiminiului;

-Legea nr.22/1969, actualizată, privind angajarea gestionarilor, constituirea de garanții și răspunderea în legatură cu gestionarea bunurilor, agenților economici sau instituțiilor publice;

-Legea nr.53/2003 privind Codul Muncii cu modificările și completările ulterioare;

-Ordinul nr.3103/2017 privind aprobarea reglementărilor contabile pentru persoanele juridice fără scop patrimonial.