



Nr. 36306 / 14.06.2026

Către,

**DOMNUL TOSUN MIHAI
DOAMNA TOSUN CAMELIA SIMONA**

În conformitate cu prevederile Legea nr.255/ 2010 privind exproprierea pentru cauza de utilitate publică, necesară realizării pentru obiectivul de interes național, județean și local, cu modificările și completările ulterioare, Orașului Bragadiru în calitate de expropriator, a aprobat prin Hotărârea Consiliului Local Bragadiru nr. 49 din 30.04.2026 declararea de utilitate publică de interes local realizarea obiectivului de investiții " Modernizare sistem rutier strada Parfumului, oraș Bragadiru, județul Ilfov", și declanșarea procedurii de expropriere a tuturor imobilelor care constituie coridorul de expropriere aprobat în anexa 3 din această hotărâre.

Suma despăgubirilor aprobată prin Hotărârea Consiliului local Bragadiru nr. 49/ 30.04.2026 este de 6849 lei, ce reprezintă despăgubirea acordată pentru imobilul în suprafață de 167 mp coproprietatea dumneavoastră, situat în tarla 17, parcela 82/3/11 intabulat cu nr. cadastral 123366, afectat de coridorul de expropriere.

Potrivit art.5 din HG nr. 53/2011 pentru aprobarea Normelor metodologice de aplicare a Legii nr. 255/2010 coroborat cu art. 8 alin. (1) și alin. (2) din Legea nr. 255/2010 privind exproprierea pentru cauza de utilitate publică, necesară realizării pentru obiectivul de interes național, județean și local, cu modificările și completările ulterioare, prevede că *"notificarea intenției de expropriere a imobilului ce urmează a fi expropriat se transmite către proprietari prin poștă", iar "în termen de 20 de zile calendaristice de la data notificării proprietarii imobilelor au obligația de a se prezenta la sediul expropriatorului și a depune actele care atestă dreptul de proprietate sau alt drept real asupra imobilelor supuse exproprierii, în vederea stabilirii unei juste despăgubiri."*

În acest sens, vă invităm la sediul instituției noastre din șos. Alexandrie nr. 249, oraș Bragadiru, între orele 10-15, în termen de 20 de zile de la data notificării cu următoarele documente:

- **act de proprietate în copie legalizată;**
- **copie act identitate proprietari;**
- **copie cadastru;**
- **extras de carte funciară actualizat;**
- **extras de cont bancar**

Termenul de eliberare al imobilului va fi de 30 de zile lucrătoare de la data Notificării, conform art. 8 alin.(2²) din Legea nr. 255/2010 privind exproprierea pentru cauză de utilitate



**ROMÂNIA
JUDEȚUL ILFOV
ORAȘUL BRAGADIRU**



publică, necesară realizării unor obiective de interes național, județean și local, cu modificările și completările ulterioare.

În conformitate cu prevederile art. 16 din Legea 255/2010, vă facem cunoscut faptul că deținătorii cu orice titlu ai imobilelor situate pe coridorul de expropriere sunt obligați să permită accesul pentru efectuarea măsurărilor topografice, a documentațiilor cadastrale sau pentru orice alte activități necesare prevăzute de lege.

**PRIMAR,
LUPULESCU GABRIEL**

**SECRETAR GENERAL,
IONIȚĂ RONICA**