



### HOTĂRÂRE

privind aprobarea Planului Urbanistic Zonal privind obiectivul de investiții (funcțiunile) –  
”CENTRU LOGISTIC, BIROURI, HALE, ÎMPREJMUIRE TEREN, UTILITĂȚI”,  
șos. Alexandriei nr. 252-256, tarla 20, parcela 95/8, 95/9, 95/10, număr cadastral 129313, oraș  
Bragadiru, județul Ilfov

Consiliul Local al orașului Bragadiru, județul Ilfov;  
Având în vedere:

- a) Referatul de aprobare al domnului Lupulescu Gabriel – primarul orașului Bragadiru, județul Ilfov nr. 69388/15.12.2023;
- b) Raportul de specialitate al arhitectului-șef al orașului Bragadiru, județul Ilfov nr. 69389/15.12.2023;
- c) Avizul favorabil nr. 12134/3/6F din 03.11.2023 emis de Direcția arhitect șef, urbanism, palmificare și amenajare teritorială a Consiliului Județean Ilfov;
- d) Raportul comisiei de specialitate pentru agricultură, activități economico-financiare, amenajarea teritoriului și urbanism, protecția mediului și turism din cadrul Consiliului Local al orașului Bragadiru, județul Ilfov;
- e) Raportul Comisiei de specialitate juridică și de disciplină din cadrul Consiliului Local al orașului Bragadiru, județul Ilfov;

În conformitate cu prevederile:

- a) art. 56 alin. (1) din Legea nr. 350/2001 privind amenajarea teritoriului și urbanismului, cu modificările și completările ulterioare;
- b) Legii nr. 50/1991 privind autorizarea executării lucrărilor de construcții, republicată, cu modificările și completările ulterioare;
- c) Ordinul nr. 270/2010 al Ministerului Dezvoltării Regionale și Turismului, pentru aprobarea Metodologiei de informare și consultare a publicului cu privire la elaborarea sau revizuirea planurilor de amenajare a teritoriului și de urbanism;
- d) art. 129, alin. (2) lit. b), alin. (7) lit. k) din Ordonanța de Urgență a Guvernului nr. 57/2019 privind codul administrativ, cu modificările și completările ulterioare;
- e) art. 3, alin. (2) și Cap. IX, art. 80, art. 81 și art. 82 din Legea nr. 24/2000 privind normele de tehnică legislativă pentru elaborarea actelor normative, republicată, cu modificările și completările ulterioare;

În temeiul prevederilor art. 129, alin. (1) și art. 196, alin. (1), lit. a) din Ordonanța de Urgență a Guvernului nr. 57/2019 privind codul administrativ, cu modificările și completările ulterioare;

### CONSILIUL LOCAL AL ORAȘULUI BRAGADIRU HOTĂRĂȘTE:

**Art. 1.** - Se aprobă Planului Urbanistic Zonal – proiect nr. 415/2020, privind obiectivul de investiții (funcțiunile), ”CENTRU LOGISTIC, BIROURI, HALE, ÎMPREJMUIRE TEREN, UTILITĂȚI”, șos. Alexandriei nr. 252-256, tarla 20, parcela 95/8, 95/9, 95/10, număr cadastral 129313, oraș Bragadiru, județul Ilfov, în suprafață de 11.992,00 m<sup>2</sup>, conform actelor de proprietate inițiat de S.C. TRADEMED SCIRO S.R.L. s-a întocmit de către proiectantul general S.C. PRO HABITAT4D S.R.L. specialist cu drept de semnătură RUR, urb. Cosana Gh. A. Tudor, lit. D, E



ROMÂNIA  
JUDEȚUL ILFOV  
ORAȘUL BRAGADIRU  
CONSILIUL LOCAL



s-a elaborat documentația urbanistică (P.U.Z.) Plan Urbanistic Zonal, proiect nr. 415/2020, conform anexei 1, atașat la prezenta hotărâre în format electronic.

**Art. 2.** – Beneficiarul P.U.Z.-ului va realiza rețelele tehnico-edilitare și va suporta costurile acestora.

**Art. 3.** – Se împuternicește arhitectul-șef al orașului Bragadiru, județul Ilfov, să comunice hotărârea Consiliului Local al orașului Bragadiru, județul Ilfov de aprobare a documentației de urbanism, Consiliului Județean Ilfov și Oficiului de Cadastru și Publicitate Imobiliară Ilfov.

**Art. 4.** - Se stabilește perioada de valabilitate a documentațiilor de 5 ani de la aprobarea prezentei hotărâri.

**Art. 5.** - Primarul orașului Bragadiru, județul Ilfov, prin serviciile de specialitate, va duce la îndeplinire prevederile prezentei hotărâri.

**Art. 6.** - Prezenta hotărâre se va comunica prin grija secretarului general al orașului Bragadiru, județul Ilfov, primarului orașului Bragadiru, Instituției Prefectului – județul Ilfov și serviciilor de specialitate din cadrul instituției, precum și publicarea acesteia pe pagina de internet.

*PEȘEDINTE DE ȘEDINȚĂ,  
Andrei LAZĂR*

**Contrasemnat pentru legalitate,  
Secretar general U.A.T.,  
Veronica IONIȚĂ**

**ORAȘULO BRAGADIRU, JUDEȚUL ILFOV**

NR. 25 / 29.02. 2024

Prezenta hotărâre a fost adoptată cu: 19 voturi "pentru", — "împotrivă" și — "abțineri" din 19 consilieri prezenți la ședință din totalul de 19 consilieri în funcție