



**PROIECT  
DE  
HOTĂRÂRE**

**privind dezmembrarea imobilului identificat cu numărul cadastral 137522, situat în orașul Bragadiru, tarla 14, parcela 73, 74, 75, tarla 16, parcela 85/1, 85/2, lot 2, județul Ilfov**

Primarul orașului Bragadiru, județul Ilfov;

Având în vedere:

- a) Referatul de aprobare al domnului Lupulescu Gabriel - primarul orașului Bragadiru, județul Ilfov nr. 52456/27.09.2023;
- b) Raportul de specialitate al Serviciului registrul agricol, cadastru, agricultură și spațiu locativ nr. 52457/27.09.2023;
- c) Raportul de specialitate al arhitectului-șef al orașului Bragadiru, județul Ilfov nr. 55626/12.10.2023;
- d) Raportul comisiei de specialitate juridică și de disciplină din cadrul Consiliului Local al orașului Bragadiru, județul Ilfov;
- e) Raportul comisiei de specialitate pentru agricultură, activități economico-financiare, amenajarea teritoriului și urbanism, protecția mediului și turism din cadrul Consiliului Local al orașului Bragadiru, județul Ilfov;

În conformitate cu prevederile:

- a) Art. 879 alin. (2), alin. (5) și art. 880 din Legea nr. 287/2009 privind Codul Civil al României, republicată, cu modificările și completările ulterioare;
- b) Art. 25 alin. (2) din Legea nr. 7/1996 privind cadastrul și publicitatea imobiliară, republicată, cu modificările și completările ulterioare;
- c) Ordinului nr. 600/2023 privind aprobarea Regulamentului de recepție și înscriere în evidențele de cadastru și carte funciară, cu modificările și completările ulterioare;
- d) Art. 129 alin. (2), litera c) și alin. (7), litera k) din Ordonanța de Urgență a Guvernului nr. 57/2019 privind Codul administrativ, cu modificările și completările ulterioare;

În temeiul art. 129 alin. (1) și art. 196 alin. (1) litera a) din Ordonanța de Urgență a Guvernului nr. 57/2019 privind Codul administrativ, cu modificările și completările ulterioare;

**CONSILIUL LOCAL AL ORAȘULUI BRAGADIRU  
HOTĂRĂȘTE:**

**Art. 1.** - Se aprobă dezmembrarea imobilului în suprafață de 37.184 m<sup>2</sup> identificat cu numărul cadastral 137522 – situat în orașul Bragadiru, tarla 14, parcela 73, 74, 75, tarla 16, parcela 85/1, 85/2, lot 2, județul Ilfov, în vederea lărgirii străzii Ghidiceni și creării unui drum de legătură între str. Mărgelelor – str. Topaz - Ghidiceni, oraș Bragadiru, județul Ilfov, după cum urmează:

- a) suprafața = 5.037 m<sup>2</sup> identificată cu numărul cadastral 137997, situată în orașul Bragadiru, tarla 14, parcela 73, 74, 75, tarla 16, parcela 85/1, 85/2, județul Ilfov;



**ROMÂNIA  
JUDEȚUL ILFOV  
ORAȘUL BRAGADIRU  
PRIMAR**



- b) suprafața = 2.038 m<sup>2</sup> identificată cu numărul cadastral 137998, situată în orașul Bragadiru, tarla 14, parcela 73, 74, 75, tarla 16, parcela 85/1, 85/2, județul Ilfov;
- c) suprafața = 4.316 m<sup>2</sup> identificată cu numărul cadastral 137999, situată în orașul Bragadiru, tarla 14, parcela 73, 74, 75, tarla 16, parcela 85/1, 85/2, județul Ilfov;
- d) suprafața = 5.323 m<sup>2</sup> identificată cu numărul cadastral 138000, situată în orașul Bragadiru, tarla 14, parcela 73, 74, 75, tarla 16, parcela 85/1, 85/2, județul Ilfov;
- e) suprafața = 8.341 m<sup>2</sup> identificată cu numărul cadastral 138001, situată în orașul Bragadiru, tarla 14, parcela 73, 74, 75, tarla 16, parcela 85/1, 85/2, județul Ilfov;
- f) suprafața = 12.129 m<sup>2</sup> identificată cu numărul cadastral 138002, situată în orașul Bragadiru, tarla 14, parcela 73, 74, 75, tarla 16, parcela 85/1, 85/2, județul Ilfov, conform anexei 1, care face parte integrantă din prezenta hotărâre.

**Art. 2.** - Se împuternicește domnul Lupulescu Gabriel – primarul orașului Bragadiru, județul Ilfov, să semneze actul de dezmembrare.

**Art. 3.** - Primarul orașului Bragadiru, județul Ilfov, prin serviciile de specialitate, va duce la îndeplinire prevederile prezentei hotărâri.

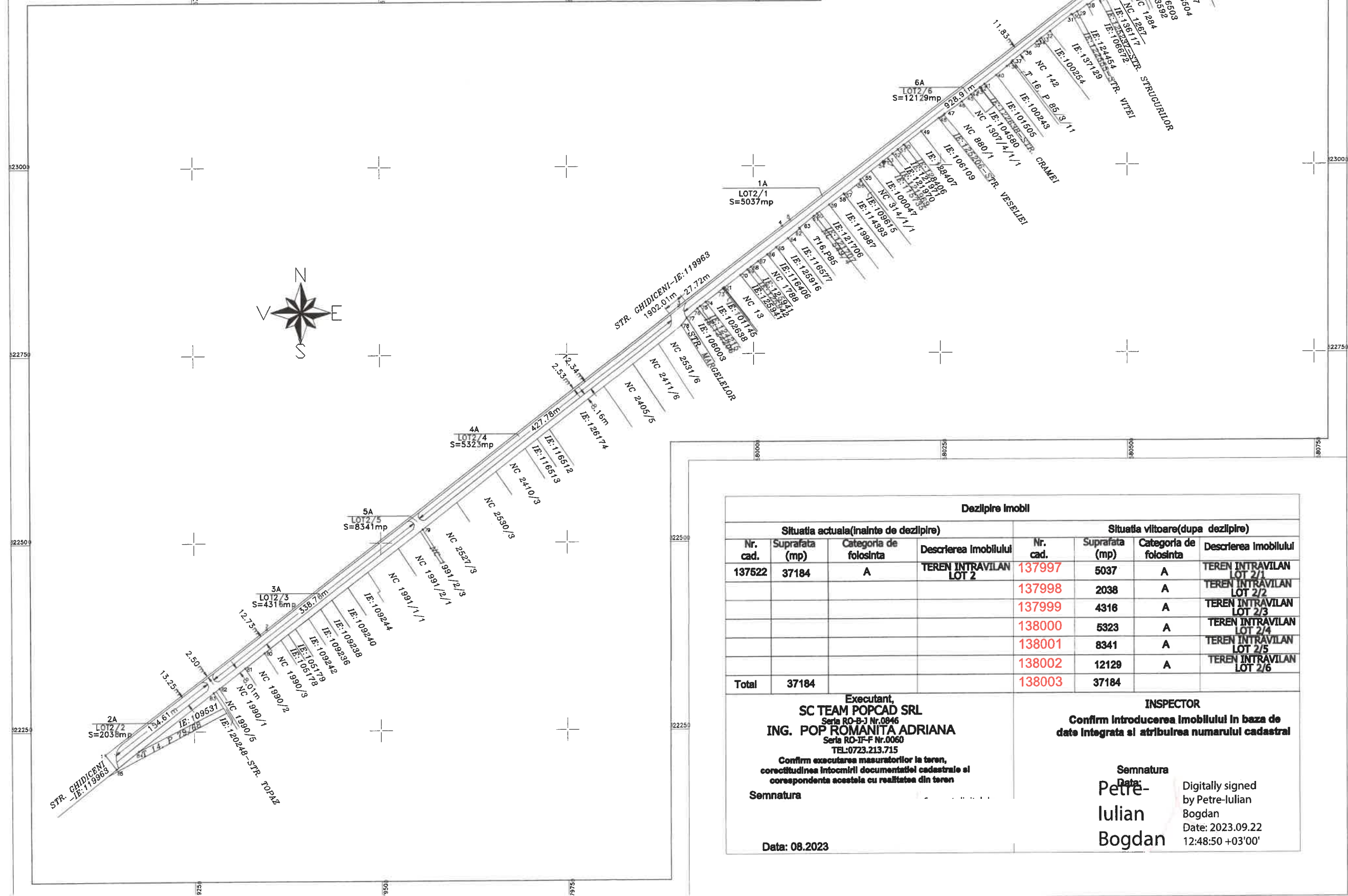
**PRIMAR,  
Gabriel LUPULESCU**

**AVIZAT,  
Secretar general U.AT.,  
Veronica IONIȚĂ**

Plan de amplasament si delimitare a imobilului  
cu propunere de dezlipire  
SCARA 1:5000

Anexa nr. 11

Nr. cadastral:	137522	Suprafata masurata a imobilului (mp)	37184mp	Adresa imobilului	TARLA 14, PARCELA 73, 74, 75 TARLA 16, PARCELA 85/1, 85/2, LOT 2 LOCALITATE BRAGADIRU, JUDETUL ILFOV
Cartea Funciara nr:				Unitate Administrativ Teritoriala (UAT)	BRAGADIRU



ANEXA 1 ca. ....

Dezlipire Imobil							
Situatia actuala(inainte de dezlipire)				Situatia viitoare(dupa dezlipire)			
Nr. cad.	Suprafata (mp)	Categoria de folosinta	Descrierea imobilului	Nr. cad.	Suprafata (mp)	Categoria de folosinta	Descrierea imobilului
137522	37184	A	TEREN INTRAVILAN LOT 2	137997	5037	A	TEREN INTRAVILAN LOT 2/1
				137998	2038	A	TEREN INTRAVILAN LOT 2/2
				137999	4316	A	TEREN INTRAVILAN LOT 2/3
				138000	5323	A	TEREN INTRAVILAN LOT 2/4
				138001	8341	A	TEREN INTRAVILAN LOT 2/5
				138002	12129	A	TEREN INTRAVILAN LOT 2/6
<b>Total</b>	<b>37184</b>			<b>138003</b>	<b>37184</b>		

Executant,  
**SC TEAM POPCAD SRL**  
Seriă RO-B-J Nr.0846  
**ING. POP ROMANITA ADRIANA**  
Seriă RO-IF-F Nr.0060  
TEL:0723.213.715  
Confirm executarea masuratorilor la teren,  
corectitudinea intocmirii documentatiei cadastrale si  
corespondenta acestora cu realitatea din teren

INSPECTOR  
Confirm introducerea imobilului in baza de  
date integrata si atribuirea numarului cadastral

Semnatura

Semnatura  
Date  
**Petre-Iulian Bogdan**  
Digitally signed  
by Petre-Iulian  
Bogdan  
Date: 2023.09.22  
12:48:50 +03'00'

Data: 08.2023