ROMÂNIA
JUDETUL ILFOV
ORAŞULUI BRAGADIRU
PRIMAR

PROIECT
DE
HOTĂRÂRE
privind îndrepatrea erorii materiale din anexa 2 a HCL nr. 167/16.12.2024 privind aprobarea cotelor, valorilor impozabile, nivelurilor impozitelor și taxelor locale, taxele speciale și amenzile aplicabile în anul fiscal 2025 în orasul Bragadiru judetul Ilfov

Primarul orasului Bragadiru judetul Ilfov,
Având în vedere:

a) Referatul de aprobare nr. 743/09.01.2025 al domnului Lupulescu Gabriel - primarul oraşului Bragadiru, județul Ilfov;
b) Raportul de specialitate nr. 941/09.01.2025 al Serviciului urbanism și amenajarea teritoriului;
c) raportul Comisiei de specialitate pentru agricultura, activitati economico-financiare, amenajarea teritoriului si urbanism, protectia mediului si turism din cadrul Consiliului Local al orasului Bragadiru, judetul Ilfov;
d) raportul Comisiei de specialitate juridica si de disciplina din cadrul Consiliului Local al orasului Bragadiru, judetul Ilfov;

În conformitate cu prevederile:

a) art. 7 alin. (2) din Legea nr. 287/2009 privind Codul civil, republicată, cu modificările ulterioare;
b) art. 129 alin. (4) lit. c) din O.U.G nr. 57/2019 privind Codul administrativ, cu modificările și completările ulterioare;
c) art. 1, art. 2 alin. (1) lit. h), precum și pe cele ale titlului IX din Legea nr. 227/2015 privind Codul fiscal, cu modificările și completările ulterioare;
d) art. 59 și art. 62 din Legea nr. 24/2000 privind normele de tehnică legislativă pentru elaborarea actelor normative, republicată, cu modificările și completările ulterioare;

În temeiul prevederilor art. 129 alin. (1) și art. 196 alin. (1) lit. a) din O.U.G nr. 57/2019 privind Codul administrativ, cu modificările și completările ulterioare.

CONSILIUL LOCAL AL ORASULUI BRAGADIRU
HOTĂRĂȘTE:

Art. 1. - Se aprobă îndrepatrea erorii materiale din anexa 2 a HCL nr. 167/16.12.2024 privind aprobarea cotelor, valorilor impozabile, nivelurilor impozitelor și taxelor locale, taxele speciale și amenzile aplicabile în anul fiscal 2025 în orasul Bragadiru judetul Ilfov, conform anexei care face parte integrantă din prezenta hotărâre.

Șoseaua Alexandriei Nr. 249
Tel/Fax 021 4480572

Art. 2. – Celelalte prevederi ale HCL nr. 167/16.12.2024 rămân neschimbate.

Art. 3. – Primarul orașului Bragadiru, județul Ilfov, prin direcțiile și serviciile de specialitate din cadrul instituției, va duce la îndeplinire prevederile prezentei hotărâri.

Art. 4. - Prezenta hotărâre se comunică, prin intermediul secretarului general al orașului Bragadiru în termenul prevăzut de lege, primarului orașului Bragadiru, prefectului județului Ilfov și direcțiilor și serviciilor de specialitate din cadrul instituției și se aduce la cunoștință publică prin afișarea la sediului Primărie, precum și pe pagina de internet wwwprimariabragadiru.ro/.

PRIMAR,
Gabriel LUPULESCU

Avizat,
Secretar general U.A.T.,
Veronica IONIȚĂ

ANEXA NR._____ la H.C.L. nr._____/_____

LISTĂ

cuprinzând zonele în cadrul localităţii pentru determinarea valorii impozabile a clădirilor şi a impozitului pe teren intravilan

Nr.crt.	Denumire strada	Zona/ Nr.puncte C1				Tip drum/ nr. puncte C2				Retele edilitare C3	4-5 =30PCT 3= 20PCT 2= 10PCT 1= 5PCT				Util. specifice C4	3=20 PCT 2=15 PCT 1=10 PCT 0=0 PCT		TOTAL punctaj	ZONA
		A/30	B/20	C/10	D/5	A/20	B/15	C/10	D/5	APA	CANAL	ILUMINAT PUBLIC	GAZE	CURENT	SP. VERDE	TRANSP.	UNIT.INVAT.	TOTAL	
1	ACADEMIEI	-	X	-	-	-	-	-	X	-	-	-	-	-	-	-	-	25	D
2	AEROPORTULUI	-	-	-	X	-	-	X	-	-	-	-	-	X	-	-	-	20	D
3	AERONAVEI	-	-	-	X	-	-	-	X	-	-	-	-	-	-	-	-	10	D
4	ALBĂSTRELELOR	X	-	-	-	X	-	-	-	X	X	X	X	X	X	X	X	100	A
5	ALUNULUI	-	X	-	-	-	X	-	-	-	-	X	X	X	-	X	-	65	B
6	AMETISTULUI	-	-	X	-	-	X	-	-	-	-	-	X	X	-	-	-	35	D
7	ANEMONELOR	X	-	-	-	X	-	-	-	X	X	X	X	X	X	X	X	100	A
8	ANOTIMPULUI	-	X	-	-	-	X	-	-	-	-	X	X	X	-	-	X	65	B
9	APUSULUI	-	X	-	-	-	-	-	X	-	-	-	-	-	-	-	-	25	D
10	ARGEŞ	X	-	-	-	X	-	-	-	X	X	X	X	X	X	X	X	100	A
11	ARIEŞULUI	-	X	-	-	-	X	-	-	X	X	X	X	X	-	X	-	75	B
12	ARMISTIŢIULUI	-	X	-	-	-	X	-	-	-	-	X	X	X	-	X	-	65	B
13	ARŢARULUI	X	-	-	-	X	-	-	-	X	X	X	X	X	X	X	X	100	A
14	AUREL VLAICU	-	-	-	X	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	85	D
15	ŞOSEAUA ALEXANDRIEI	X	-	-	-	-	X	-	-	X	X	X	X	X	X	X	X	100	A

ANEXA NR._____ la H.C.L. nr._____/_____

LISTĂ

cuprinzând zonele în cadrul localităţii pentru determinarea valorii impozabile a clădirilor şi a impozitului pe teren intravilan

Nr.crt.	Denumire strada	Zona/Nr. puncte C1				Tip drum/ nr. puncte C2				Retele edilitare C3	4-5 =30PCT 3= 20PCT 2= 10PCT 1= 5PCT				Util. specifice C4	3=20 PCT 2=15 PCT 1=10 PCT 0=0 PCT		TOTAL punctaj	ZONA
		A/30	B/20	C/10	D/5	A/20	B/15	C/10	D/5	APA	CANAL	ILUMINAT PUBLIC	GAZE	CURENT	SP. VERDE	TRANSP.	UNIT.INV AT.	TOTAL	
16	**BĂNIEI**	X	-	-	-	-	X	-	-	-	-	-	X	X	X	X	X	75	B
17	**BEGA**	-	X	-	-	-	-	X	-	-	-	X	X	X	-	X	-	55	C
18	**BEGONIEI**	-	X	-	-	X	-	-	-	X	X	X	X	X	X	X	-	80	B
19	**ALEEA BIRUINŢEI**	-	X	-	-	X	-	-	-	-	-	X	X	X	-	X	-	65	B
20	**BIRUINŢEI**	-	X	-	-	X	-	-	-	-	-	X	X	X	-	X	-	65	B
21	**BRADULUI**	X	-	-	-	X	-	-	-	X	X	X	X	X	X	X	X	100	A
22	**BRUMĂREL**	-	-	-	X	-	-	-	X	-	-	-	-	-	-	-	-	10	D
23	**BUJORULUI**	X	-	-	-	X	-	-	-	X	X	X	X	X	X	X	X	100	A
24	**BUSUIOCULUI**	-	-	-	X	-	X	-	-	-	-	X	X	X	-	X	-	45	C
25	**CACTUSULUI**	-	X	-	-	-	-	X	-	-	-	X	X	X	-	-	-	50	C
26	**ALEEA CACTUSULUI**	-	X	-	-	-	X	-	-	-	-	X	X	X	-	-	-	55	C
27	**CAPORALULUI**	-	X	-	-	-	-	X	-	-	-	X	X	X	-	X	-	55	C
28	**CELOFIBREI**	-	X	-	-	-	X	-	-	X	X	X	X	X	-	X	-	70	B
29	**CETATEA DEVA**	-	X	-	-	X	-	-	-	X	X	X	X	X	-	X	-	75	B

ANEXA NR._____ la H.C.L. nr._____/_____

LISTĂ

cuprinzând zonele în cadrul localităţii pentru determinarea valorii impozabile a clădirilor şi a impozitului pe teren intravilan

Nr.crt.	Denumire strada	Zona/Nr. puncte C1				Tip drum/ nr. puncte C2				Retele edilitare C3	4-5 =30PCT 3= 20PCT 2= 10PCT 1= 5PCT				Util. specifice C4	3=20 PCT 2=15 PCT 1=10 PCT 0=0 PCT		TOTAL punctaj	ZONA
		A/30	B/20	C/10	D/5	A/20	B/15	C/10	D/5	APA	CANAL	ILUMINAT PUBLIC	GAZE	CURENT	SP. VERDE	TRANSP.	UNIT.INVAT.	TOTAL	
30	CÂMPIA LIBERTĂŢII	-	X	-	-	X	-	-	-	-	-	X	X	X	-	X	-	65	B
31	CIOCÂJRLIEI	X	-	-	-	X	-	-	-	X	X	X	X	X	-	X	X	90	A
32	CIOROGÂRLEI	X	-	-	-	X	-	-	-	-	-	X	X	X	-	X	X	80	B
33	CIREŞAR	-	X	-	-	-	X	-	-	X	X	X	X	X	-	X	-	75	B
34	CHIHLIMBAR	-	X	-	-	-	-	X	-	-	-	-	-	-	-	-	-	30	D
35	CITRINULUI	-	X	-	-	-	X	-	-	-	-	-	-	X	-	-	-	40	D
36	ALEEA CODRULUI	X	-	-	-	X	-	-	-	X	X	X	X	X	-	X	X	90	A
37	CODRULUI	X	-	-	-	X	-	-	-	X	X	X	X	X	-	X	X	90	A
38	COLINEI	-	X	-	-	X	-	-	-	-	-	X	X	X	-	X	-	65	B
39	COLUMNELOR	-	X	-	-	X	-	-	-	-	-	X	X	X	-	X	-	65	B
40	CORALULUI	X	-	-	-	-	X	-	-	X	X	X	X	X	X	X	X	95	A
41	CRAMEI	-	X	-	-	X	-	-	-	-	-	X	X	X	-	-	-	60	C
42	ŞOSEAUA CENTURII	-	X	-	-	-	X	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	35	D
43	ŞOSEAUA CLINCENI	X	-	-	-	-	X	-	-	X	X	X	X	X	X	X	X	95	A

ANEXA NR._____ la H.C.L. nr._____/_____

LISTĂ

cuprinzând zonele în cadrul localităţii pentru determinarea valorii impozabile a clădirilor şi a impozitului pe teren intravilan

Nr.crt.	Denumire strada	Zona/Nr. puncte C1				Tip drum/ nr. puncte C2				Retele edilitare C3	4-5	=30PCT			Util. specifice C4	3=20 PCT		TOTAL punctaj	ZONA
											3=	20PCT				2=15 PCT			
											2=	10PCT				1=10 PCT			
											1=	5PCT				0=0 PCT			
		A/30	B/20	C/10	D/5	A/20	B/15	C/10	D/5	APA	CANAL	ILUMINAT PUBLIC	GAZE	CURENT	SP. VERDE	TRANSP.	UNIT.INVAT.	TOTAL	
44	ALEEA CRINULUI	X	-	-	-	X	-	-	-	X	X	X	X	X	X	X	X	100	A
45	CRISTALULUI	X	-	-	-	X	-	-	-	X	X	X	X	X	-	X	X	90	A
46	CRIŞUL ALB	-	X	-	-	-	-	X	-	-	-	X	X	X	-	X	-	55	C
47	CRIŞUL REPEDE	-	X	-	-	-	X	-	-	-	-	X	X	X	-	-	-	55	C
48	CRIŞUL NEGRU	-	-	X	-	-	-	X	-	-	-	X	X	X	-	-	-	55	C
49	CRIZANTEMELOR	X	-	-	-	-	X	-	-	X	X	X	X	X	X	X	X	95	A
50	CUGETĂRII	-	X	-	-	-	X	-	-	-	-	X	X	X	-	X	-	60	C
51	CURCUBEULUI	-	X	-	-	-	X	-	-	-	X	X	X	X	-	-	-	60	C
52	ALEEA CURCUBEULUI	-	X	-	-	-	-	X	-	-	-	-	-	-	-	-	-	30	D
53	DALIEI	X	-	-	-	-	-	X	-	-	-	-	-	-	-	-	-	40	D
54	DANTELEI	-	X	-	-	X	-	-	-	X	X	X	X	X	-	X	-	80	B
55	DEALULUI	-	X	-	-	X	-	-	-	X	X	X	X	X	X	X	-	80	B
56	13 DECEMBRIE	X	-	-	-	X	-	-	-	X	X	X	X	X	-	X	X	90	A
57	INTR. 13 DECEMBRIE	X	-	-	-	-	-	-	X	-	-	-	-	-	-	-	-	35	D
58	DEMNITĂŢII	-	X	-	-	-	X	-	-	-	-	X	X	X	-	X	-	65	B

ANEXA NR._____ la H.C.L. nr._____/_____

LISTĂ

cuprinzând zonele în cadrul localităţii pentru determinarea valorii impozabile a clădirilor şi a impozitului pe teren intravilan

Nr.crt.	Denumire strada	Zona/ Nr.puncte C1				Tip drum/ nr. puncte C2				Retele edilitare C3	4-5 =30PCT 3= 20PCT 2= 10PCT 1= 5PCT				Util. specifice C4	3=20 PCT 2=15 PCT 1=10 PCT 0=0 PCT		TOTAL punctaj	ZONA
		A/30	B/20	C/10	D/5	A/20	B/15	C/10	D/5	APA	CANAL	ILUMINAT PUBLIC	GAZE	CURENT	SP. VERDE	TRANSP.	UNIT.INVAT.	TOTAL	
59	DEZROBIRII	-	X	-	-	-	X	-	-	-	-	X	X	X	-	X	-	65	B
60	DIAMANTULUI	-	X	-	-	-	X	-	-	X	X	X	X	X	-	X	-	75	B
61	INTR. DIAMANTULUI	-	X	-	-	X	-	-	-	-	-	X	-	X	-	X	X	60	C
62	DORULUI	X	-	-	-	X	-	-	-	X	X	X	X	X	-	X	X	90	A
63	DRĂGANULUI	-	X	-	-	-	X	-	-	-	-	X	X	X	-	X	-	60	C
64	INTRAREA DRĂGANUL	-	X	-	-	-	-	X	-	-	-	X	X	X	-	X	-	55	C
65	DREPTĂŢII	-	X	-	-	X	-	-	-	-	-	X	X	X	-	X	-	70	B
66	DRUMUL DE SONDE	X	-	-	-	X	-	-	-	X	X	X	X	X	-	X	X	90	A
67	DUMBRAVEI	X	-	-	-	X	-	-	-	X	X	X	X	X		X	X	90	A
68	DUNĂRII	-	-	X	-	-	X	-	-	-	-	X	X	X	-	-	-	55	C
69	ELIBERĂRII	-	X	-	-	X	-	-	-	-	-	X	X	X	-	X	-	65	B
70	ELICEI	-	-	-	X	-	-	-	X	-	-	-	-	-	-	-	-	10	D
71	EPIGONILOR	X	-	-	-	X	-	-	-	X	X	X	X	X	-	X	X	90	A
72	ALEEA EPIGONILOR	X	-	-	-	X	-	-	-	X	X	X	X	X	-	X	X	90	A

ANEXA NR._____ la H.C.L. nr._____/_____

LISTĂ

cuprinzând zonele în cadrul localităţii pentru determinarea valorii impozabile a clădirilor şi a impozitului pe teren intravilan

Nr.crt.	Denumire strada	Zona/Nr. puncte C1				Tip drum/ nr. puncte C2				Retele edilitare C3	4-5 =30PCT 3= 20PCT 2= 10PCT 1= 5PCT				Util. specifice C4	3=20 PCT 2=15 PCT 1=10 PCT 0=0 PCT		TOTAL punctaj	ZONA
		A/30	B/20	C/10	D/5	A/20	B/15	C/10	D/5	APA	CANAL	ILUMINAT PUBLIC	GAZE	CURENT	SP. VERDE	TRANSP.	UNIT.INVAT.	TOTAL	
73	EPOCII	-	X	-	-	-	X	-	-	-	-	X	X	X	-	X	-	60	C
74	EROILOR	-	X	-	-	X	-	-	-	-	-	X	X	X	-	X	-	70	B
75	FĂCLIEI	-	X	-	-	-	-	X	-	-	-	X	X	X	-	X	-	55	C
76	FICUSULUI	X	-	-	-	-	X	-	-	X	X	X	X	X	-	X	X	85	A
77	ALEEA FICUSULUI	X	-	-	-	-	X	-	-	X	X	X	X	X	-	X	X	85	A
78	FLORILOR	X	-	-	-	X	-	-	-	X	X	X	X	X	X	X	X	100	A
79	FREAMĂTULUI	-	X	-	-	-	-	X	-	-	-	X	X	X	-	X	-	55	C
80	FRUNTASULUI	-	X	-	-	-	-	-	X	-	-	-	-	-	-	-	-	25	D
81	GAROFIŢEI	X	-	-	-	X	-	-	-	X	X	X	X	X	-	X	X	90	A
82	GENERALULUI	-	X	-	-	X	-	-	-	-	-	X	X	X	-	-	-	60	C
83	GHIDICENI	-	X	-	-	-	X	-	-	-	-	X	X	X	-	-	-	55	C
84	GHIOCEILOR	-	X	-	-	X	-	-	-	-	-	X	X	X	-	-	-	60	C
85	ALEEA GHIOCEILOR	-	X	-	-	-	-	-	X	-	-	-	-	-	-	-	-	25	D
86	GLADIOLELOR	-	X	-	-	X	-	-	-	X	X	X	X	-	-	X	-	75	B

ANEXA NR._____ la H.C.L. nr._____/_____

LISTĂ

cuprinzând zonele în cadrul localităţii pentru determinarea valorii impozabile a clădirilor şi a impozitului pe teren intravilan

Nr.crt.	Denumire strada	Zona/Nr. puncte C1				Tip drum/ nr. puncte C2				Retele edilitare C3	4-5	=30PCT			Util. specifice C4	3=20 PCT		TOTAL punctaj	ZONA
											3=	20PCT				2=15 PCT			
											2=	10PCT				1=10 PCT			
											1=	5PCT				0=0 PCT			
		A/30	B/20	C/10	D/5	A/20	B/15	C/10	D/5	APA	CANAL	ILUMINAT PUBLIC	GAZE	CURENT	SP. VERDE	TRANSP.	UNIT.INVAT.	TOTAL	
87	GLIEI	-	X	-	-	X	-	-	-	X	X	X	X	X	-	X	-	80	B
88	GLORIEI	-	X	-	-	-	X	-	-	-	-	X	X	X	-	X	-	60	C
89	GRIVIŢEI	X	-	-	-	X	-	-	-	X	X	X	X	X	-	X	X	95	A
90	GRANITULUI	-	X	-	-	-	X	-	-	-	-	X	X	X	-	X	-	60	C
91	IASOMIEI	X	-	-	-	X	-	-	-	X	X	X	X	X	-	X	X	95	A
92	IDEALULUI	-	X	-	-	-	-	X	-	-	-	X	X	X	-	X	-	55	C
93	IEDEREI	X	-	-	-	X	-	-	-	X	X	X	X	X	-	X	X	85	A
94	IERNII	-	X	-	-	X	-	-	-	X	X	X	X	X	-	-	-	70	B
95	ALEEA IERNII	-	X	-	-	-	-	X	-	-		-	X	X	-	-	-	40	D
96	INDEPENDENŢEI	-	X	-	-	-	X	-	-	-	-	X	X	X	-	X	-	60	C
97	11 IUNIE	-	X	-	-	-	-	-	X	-	-	-	-	-	-	-	-	25	D
98	IZVOR	X	-	-	-	X	-	-	-	X	X	X	X	X	-	X	X	90	A
99	IZVORUL MUREŞULUI	-	-	X	-	-	-	X	-	-	-	-	-	X	-	X	-	30	D
100	IZVORUL RECE	-	X	-	-	-	X	-	-	-	-	X	X	X	-	X	-	60	C

ANEXA NR._____ la H.C.L. nr._____/_____

LISTĂ

cuprinzând zonele în cadrul localităţii pentru determinarea valorii impozabile a clădirilor şi a impozitului pe teren intravilan

Nr.crt.	Denumire strada	Zona/Nr. puncte C1				Tip drum/ nr. puncte C2				Retele edilitare C3	4-5	=30PCT			Util. specifice C4	3=20 PCT		TOTAL punctaj	ZONA
											3=	20PCT				2=15 PCT			
											2=	10PCT				1=10 PCT			
											1=	5PCT				0=0 PCT			
		A/30	B/20	C/10	D/5	A/20	B/15	C/10	D/5	APA	CANAL	ILUMINAT PUBLIC	GAZE	CURENT	SP. VERDE	TRANSP.	UNIT.INVAT.	TOTAL	
101	**INTRAREA IZVORUL RECE**	-	X	-	-	-	-	X	-	-	-	X	X	X	-	X	-	55	C
102	**ÎNCLINATĂ**	X	-	-	-	X	-	-	-	X	X	X	X	X	-	X	X	90	A
103	**ÎNVINGĂTORILOR**	-	X	-	-	-	-	X	-	-	-	-	X	X	-	-	-	40	D
104	**JADULUI**	-	X	-	-	-	X	-	-	-	-	-	X	X	-	-	-	45	C
105	**JIULUI**	-	X	-	-	-	-	X	-	-	-	X	X	X	-	X	-	55	C
106	**LACULUI**	X	-	-	-	X	-	-	-	X	X	X	X	X	-	X	X	90	A
107	**LALELELOR**	X	-	-	-	X	-	-	-	X	X	X	X	X	-	X	X	90	A
108	**LAURULUI**	X	-	-	-	X	-	-	-	X	X	X	X	X	-	X	X	90	A
109	**LĂCRĂMIOARELOR**	X	-	-	-	X	-	-	-	X	X	X	X	X	-	X	-	85	A
110	**LEORDENI**	-	X	-	-	X	-	-	-	X	X	X	X	X	-	X	-	80	B
111	**INTR. LEORDENI**	-	X	-	-	X	-	-	-	X	X	X	X	X	-	X	-	80	B
112	**LIBERTĂŢII**	-	X	-	-	X	-	-	-	X	X	X	X	X	-	X	-	75	B
113	**INTR. LILIACULUI**	X	-	-	-	-	-	X	-	-	-	X	X	X	-	-	-	60	C
114	**LIVEZILOR**	-	-	-	X	-	-	-	X	-	-	-	-	-	-	-	-	10	D

ANEXA NR._____ la H.C.L. nr._____/_____

LISTĂ

cuprinzând zonele în cadrul localităţii pentru determinarea valorii impozabile a clădirilor şi a impozitului pe teren intravilan

Nr.crt.	Denumire strada	Zona/Nr. puncte C1				Tip drum/ nr. puncte C2				Retele edilitare C3					Util. specifice C4			TOTAL punctaj	ZONA
		A/30	B/20	C/10	D/5	A/20	B/15	C/10	D/5	APA	CANAL	ILUMINAT PUBLIC	GAZE	CURENT	SP. VERDE	TRANSP.	UNIT.INVAT.	TOTAL	
115	**LUCEAFĂRULUI**	X	-	-	-	X	-	-	-	X	X	X	X	X	-	X	X	90	A
116	**LUPTĂTORILOR**	-	X	-	-	-	-	X	-	-	-	X	X	X	-	-	-	50	C
117	**MACULUI**	X	-	-	-	-	-	X	-	-	X	-	-	X	-	X	-	55	C
118	**MAGNOLIEI**	-	X	-	-	-	X	-	-	-	-	X	X	X	-	X	-	60	C
119	**1 MAI**	-	X	-	-	-	-	-	X	-	-	-	-	-	-	-	-	25	D
120	**INTR. 1 MAI**	X	-	-	-	-	-	-	X	-	-	-	-	-	-	-	-	25	D
121	**MĂCRIŞULUI**	X	-	-	-	X	-	-	-	X	X	X	X	X	-	X	-	85	A
122	**MĂRĂCINENI**	-	X	-	-	-	X	-	-	-	-	X	X	X	-	X	-	60	C
123	**ALEEA MĂRĂCINENI**	-	X	-	-	-	X	-	-	-	-	-	X	X	-	X	-	50	C
124	**MĂRGELELOR**	X	-	-	-	X	-	-	-	X	X	X	X	X	-	X	X	90	A
125	**MĂRULUI**	-	X	-	-	-	-	-	X	-	-	-	-	-	-	-	-	25	D
126	**MĂRĂŞEŞTI**	X	-	-	-	X	-	-	-	X	X	X	X	X	-	X	-	85	A
127	**MĂRĂŞTI**	X	-	-	-	X	-	-	-	X	X	X	X	X	-	X	X	90	A

ANEXA NR._____ la H.C.L. nr._____/_____

LISTĂ

cuprinzând zonele în cadrul localităţii pentru determinarea valorii impozabile a clădirilor şi a impozitului pe teren intravilan

Nr.crt.	Denumire strada	Zona/Nr.puncte C1				Tip drum/ nr. puncte C2				Retele edilitare C3					Util. specifice C4			TOTAL punctaj	ZONA
										4-5	=30PCT				3=20	PCT			
										3=	20PCT				2=15	PCT			
										2=	10PCT				1=10	PCT			
										1=	5PCT				0=0	PCT			
		A/30	B/20	C/10	D/5	A/20	B/15	C/10	D/5	APA	CANAL	ILUMINAT PUBLIC	GAZE	CURENT	SP. VERDE	TRANSP.	UNIT.INVAT.	TOTAL	
128	INTR. MĂRĂŞTI	X	-	-	-	X	-	-	-	X	X	X	X	X	-	X	X	90	A
129	MĂRŢIŞOR	-	X	-	-	-	-	-	X	-	-	X	X	X	-	X	-	50	C
130	MÂNDRIEI	-	X	-	-	-	-	X	-	-	-	X	X	X	-	-	-	50	C
131	MONUMENTULUI	-	X	-	-	X	-	-	-	X	X	X	X	X	-	X	-	80	B
132	MOVILEI	-	X	-	-	-	-	X	-	-	-	X	X	X	-	X	-	55	C
133	MUGURELUI	-	X	-	-	X	-	-	-	-	-	X	X	X	-	X	-	65	C
134	MUNIŢIEI	-	X	-	-	-	-	X	-	-	-	X	X	X	-	X	-	55	C
135	MUREŞULUI	-	X	-	-	-	-	-	X	-	-	-	-	X	-	X	-	35	D
136	MUZELOR	-	X	-	-	X	-	-	-	-	-	X	X	X	-	X	-	65	B
137	ALEEA MUZELOR	-	X	-	-	X	-	-	-	-	-	X	X	X	-	X	-	65	B
138	NARCISELOR	X	-	-	-	X	-	-	-	X	X	X	X	X	X	X	X	100	A
139	NAVIGAŢIEI	-	-	-	X	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	5	D
140	NĂZUINŢEI	-	X	-	-	X	-	-	-	X	X	X	X	X	-	X	-	75	B
141	NEAMULUI	-	X	-	-	-	-	X	-	-	-	X	X	X	-	X	-	55	C

ANEXA NR._____ la H.C.L. nr._____/_____

LISTĂ

cuprinzând zonele în cadrul localităţii pentru determinarea valorii impozabile a clădirilor şi a impozitului pe teren intravilan

Nr.crt.	Denumire strada	Zona/Nr. puncte C1				Tip drum/ nr. puncte C2				Retele edilitare C3	4-5	=30PCT	Util. specifice C4	3=20	PCT	TOTAL punctaj	ZONA
											3=	20PCT		2=15	PCT		
											2=	10PCT		1=10	PCT		
											1=	5PCT		0=0	PCT		
		A/30	B/20	C/10	D/5	A/20	B/15	C/10	D/5	APA	CANAL	ILUMINAT PUBLIC	GAZE	CURENT	SP. VERDE	TRANSP.	UNIT.INVAT.	TOTAL	
142	OBAIE	-	X	-	-	-	-	X	-	-	-	-	-	X	-	-	-	35	D
143	ODEI	X	-	-	-	X	-	-	-	X	X	X	X	X	-	X	-	85	A
144	OFRANDEI	-	X	-	-	-	X	-	-	-	-	X	X	X	-	-	-	55	C
145	OITUZ	-	X	-	-	X	-	-	-	-	-	X	X	X	-	X	-	65	B
146	OLTEŢULUI	-	X	-	-	-	-	X	-	-	-	X	X	X	-	X	-	55	C
147	ONIXULUI	-	X	-	-	-	X	-	-	-	-	X	X	X	-	-	-	55	C
148	OPALULUI	-	X	-	-	-	X	-	-	-	-	X	X	X	-	X	-	60	C
149	OREZĂRIEI	-	-	-	X	-	-	-	X	-	-	-	-	-	-	-	-	10	D
150	ORDONANŢEI	-	X	-	-	-	X	-	-	-	-	X	X	X	-	X	-	60	C
151	ORHIDEELOR	X	-	-	-	X	-	-	-	X	X	X	X	X	-	X	X	90	A
152	ALEEA ORHIDEELOR	X	-	-	-	X	-	-	-	X	X	X	X	X	-	X	X	90	A
153	ORIZONTULUI	-	X	-	-	X	-	-	-	-	-	X	X	X	-	X	-	70	B
154	ORTACULUI	-	X	-	-	-	-	X	-	-	-	X	X	X	-	X	-	55	C
155	OASTAŞULUI	-	X	-	-	-	-	-	X	-	-	-	-	-	-	-	-	25	D

ANEXA NR._____ la H.C.L. nr._____/_____

LISTĂ

cuprinzând zonele în cadrul localităţii pentru determinarea valorii impozabile a clădirilor şi a impozitului pe teren intravilan

Nr.crt.	Denumire strada	Zona/Nr. puncte C1				Tip drum/ nr. puncte C2				Retele edilitare C3					Util. specifice C4			TOTAL punctaj	ZONA
		A/30	B/20	C/10	D/5	A/20	B/15	C/10	D/5	APA	CANAL	ILUMINAT PUBLIC	GAZE	CURENT	SP. VERDE	TRANSP.	UNIT.INVAT.	TOTAL	
156	PANDURI	-	X	-	-	-	X	-	-	-	-	X	X	X	-	X	-	60	C
157	ALEEA PANSELELOR	X	-	-	-	X	-	-	-	X	X	X	X	X	-	X	X	90	A
158	PARCULUI	X	-	-	-	X	-	-	-	X	X	X	X	X	-	X	X	90	A
159	PARFUMULUI	-	X	-	-	-	X	-	-	-	-	X	X	X	-	X	-	60	C
160	PATRIEI	-	X	-	-	-	-	-	X	-	-	-	-	-	-	-	-	25	D
161	PATRIOŢILOR	-	X	-	-	-	-	-	X	-	-	-	-	-	-	-	-	25	D
162	PĂCII	-	X	-	-	-	X	-	-	-	-	X	X	X	-	X	-	60	C
163	PĂUNILOR	X	-	-	-	X	-	-	-	X	X	X	X	X	-	X	X	90	A
164	PERLELOR	-	X	-	-	-	-	X	-	-	-	X	X	X	-	-	-	50	C
165	PILOŢILOR	-	-	-	X	-	-	X	-	-	-	-	-	-	-	-	-	15	D
166	PLEVNEI	-	X	-	-	X	-	-	-	X	X	X	X	X	-	X	-	80	B
167	PLOPULUI	X	-	-	-	X	-	-	-	X	X	X	X	X	-	X	X	90	A
168	PLUGARILOR	-	X	-	-	-	-	X	-	-	-	X	X	X	-	X	-	55	C
169	POIENIŢEI	-	X	-	-	-	-	-	X	-	-	-	-	-	-	-	-	25	D

ANEXA NR._____ la H.C.L. nr._____/_____

LISTĂ

cuprinzând zonele în cadrul localităţii pentru determinarea valorii impozabile a clădirilor şi a impozitului pe teren intravilan

Nr.crt.	Denumire strada	Zona/Nr. puncte C1				Tip drum/ nr. puncte C2				Retele edilitare C3	4-5	=30PCT	Util. specifice C4	3=20 PCT	TOTAL punctaj	ZONA
											3=	20PCT		2=15 PCT		
											2=	10PCT		1=10 PCT		
											1=	5PCT		0=0 PCT		

		A/30	B/20	C/10	D/5	A/20	B/15	C/10	D/5	APA	CANAL	ILUMINAT PUBLIC	GAZE	CURENT	SP. VERDE	TRANSP.	UNIT.INVAT.	TOTAL	
170	**POSADA**	-	X	-	-	-	X	-	-	-	-	X	X	X	-	X	-	60	C
171	**POVERNEI**	X	-	-	-	X	-	-	-	X	X	X	X	X	-	X	X	90	A
172	**ALEEA POVERNEI**	X	-	-	-	-	X	-	-	X	X	X	X	X	-	X	X	85	A
173	**INTRAREA POVERNEI**	X	-	-	-	X	-	-	-	X	X	X	X	X	-	X	X	90	A
174	**PRECIZIEI**	-	X	-	-	X	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	25	D
175	**PRIMĂVERII**	-	X	-	-	-	X	-	-	-	-	X	X	X	-	-	X	60	C
176	**ALEEA PRIMĂVERII**	-	X	-	-	-	-	X	-	-	-	-	-	-	-	-	-	25	D
177	**PUŞCAŞULUI**	-	X	-	-	-	-	X	-	-	-	X	X	X	-	X	-	55	C
178a	**PRELUNGIREA GHENCEA**	-	X	-	-	-	X	-	-	-	-	X	X	X	-	X	-	60	C
178b	**PRELUNGIREA GHENCEA NR. 45**	-	X	-	-	X	-	-	-	X	X	X	X	X	X	X	-	80	B
179	**PRELUNGIREA IZVOR**	X	-	-	-	-	-	-	X	-	-	-	-	-	-	-	-	35	D
180	**PRELUNGIREA 13 DECEMBRIE**	-	X	-	-	-	-	-	X	-	-	-	-	-	-	-	-	25	D
181	**INTRAREA 13 DECEMBRIE**	-	X	-	-	-	-	-	X	-	-	-	-	-	-	-	-	25	D

ANEXA NR._____ la H.C.L. nr._____/_____

LISTĂ

cuprinzând zonele în cadrul localităţii pentru determinarea valorii impozabile a clădirilor şi a impozitului pe teren intravilan

Nr.crt.	Denumire strada	Zona/Nr. puncte C1				Tip drum/ nr. puncte C2				Retele edilitare C3	4-5 =30PCT 3= 20PCT 2= 10PCT 1= 5PCT				Util. specifice C4	3=20 PCT 2=15 PCT 1=10 PCT 0=0 PCT		TOTAL punctaj	ZONA
		A/30	B/20	C/10	D/5	A/20	B/15	C/10	D/5	APA	CANAL	ILUMINAT PUBLIC	GAZE	CURENT	SP. VERDE	TRANSP.	UNIT.INVAT.	TOTAL	
182	RAHOVEI	-	X	-	-	X	-	-	-	-	-	X	X	X	-	X	-	70	B
183	RĂSĂRITULUI	-	X	-	-	-	X	-	-	-	-	X	X	X	-	X	-	60	C
184	ALEEA RĂSĂRITULUI	-	X	-	-	-	X	-	-	-	-	X	X	X	-	X	-	60	C
185	REDUTEI	-	X	-	-	-	X	-	-	-	-	X	X	X	-	X	-	60	C
186	RENAŞTERII	-	X	-	-	-	X	-	-	-	-	X	X	X	-	X	-	60	C
187	REPUBLICII	-	X	-	-	-	-	-	X	-	-	-	-	-	-	-	-	25	D
188	REVEDERII	X	-	-	-	X	-	-	-	X	X	X	X	X	-	X	X	90	A
189	RÂUL PRAHOVA	-	-	-	X	-	-	-	X	-	-	-	-	X	-	-	-	15	D
190	RÂUL VEDEA	-	X	-	-	-	X	-	-	-	-	X	X	X	-	-	-	55	C
191	RÎUL DOAMNEI	-	X	-	-	-	-	X	-	-	-	-	-	X	-	-	-	35	D
192	ROVINE	-	X	-	-	X	-	-	-	-	-	X	X	X	-	X	-	70	B
193	ROMANIȚEI	-	X	-	-	-	-	-	X	-	-	-	-	-	-	-	-	25	D
194	RUBINULUI	-	X	-	-	-	-	X	-	-	-	X	X	X	-	X	-	60	C
195	SABARULUI	-	-	-	X	-	-	X	-	-	-	X	-	X	-	X	-	30	D

ANEXA NR._____ la H.C.L. nr._____/_____

LISTĂ

cuprinzând zonele în cadrul localităţii pentru determinarea valorii impozabile a clădirilor şi a impozitului pe teren intravilan

Nr.crt.	Denumire strada	Zona/Nr. puncte C1				Tip drum/ nr. puncte C2				Retele edilitare C3	4-5	=30PCT	Util. specifice C4	3=20	PCT	TOTAL punctaj	ZONA
											3=	20PCT		2=15	PCT		
											2=	10PCT		1=10	PCT		
											1=	5PCT		0=0	PCT		
		A/30	B/20	C/10	D/5	A/20	B/15	C/10	D/5	APA	CANAL	ILUMINAT PUBLIC	GAZE	CURENT	SP. VERDE	TRANSP.	UNIT.INVAT.	TOTAL	
196	**SAFIRULUI**	-	X	-	-	-	X	-	-	X	X	X	X	X	-	X	X	80	B
197	**SALCIEI**	X	-	-	-	X	-	-	-	X	X	X	X	X	-	X	X	90	A
198	**SCOLARILOR**	-	X	-	-	-	-	-	X	-	-	-	-	-	-	-	-	25	D
199	**SCOLII**	-	X	-	-	X	-	-	-	X	X	X	X	X	-	X	-	80	B
200	**SERGENTULUI**	-	X	-	-	-	-	-	X	-	-	-	-	-	-	-	-	25	D
201	**INTR. SALCÂMILOR**	X	-	-	-	X	-	-	-	X	X	X	X	X	-	X	X	90	A
202	**SARMIS**	X	-	-	-	X	-	-	-	X	X	X	X	X	-	X	X	90	A
203	**SIDEFULUI**	-	X	-	-	-	-	X	-	-	-	X	X	X	-	X	-	55	C
204	**SIMBOLULUI**	-	X	-	-	-	-	X	-	-	-	X	X	X	-	X	-	55	C
205	**ALEEA SIMBOLULUI**	-	X	-	-	-	-	X	-	-	-	X	X	X	-	X	-	55	C
206	**SIPETULUI**	-	X	-	-	-	X	-	-	-	-	X	X	X	-	X	-	60	C
207	**SMARALDULUI**	X	-	-	-	-	X	-	-	-	-	X	X	X	-	X	X	70	B
208	**SMÎRDAN**	-	X	-	-	X	-	-	-	X	X	X	X	X	-	X	-	80	B
209	**INTRAREA SMÎRDAN**	-	X	-	-	-	-	X	-	-	-	X	X	X	-	X	-	55	C

ANEXA NR._____ la H.C.L. nr._____/_____

LISTĂ

cuprinzând zonele în cadrul localităţii pentru determinarea valorii impozabile a clădirilor şi a impozitului pe teren intravilan

Nr.crt.	Denumire strada	Zona/Nr. puncte C1				Tip drum/ nr. puncte C2				Retele edilitare C3	4-5 =30PCT 3= 20PCT 2= 10PCT 1= 5PCT				Util. specifice C4	3=20 PCT 2=15 PCT 1=10 PCT 0=0 PCT		TOTAL punctaj	ZONA
		A/30	B/20	C/10	D/5	A/20	B/15	C/10	D/5	APA	CANAL	ILUMINAT PUBLIC	GAZE	CURENT	SP. VERDE	TRANSP.	UNIT.INVAT.	TOTAL	
210	SOLDATULUI	-	X	-	-	-	-	X	-	-	-	X	X	X	-	-	-	50	C
211	SOLIDARITĂŢII	-	X	-	-	-	X	-	-	-	-	X	X	X	-	X	-	60	C
212	SPĂTARULUI	-	X	-	-	-	X	-	-	-	-	X	X	X	-	X	-	60	C
213	SPERANŢEI	-	X	-	-	X	-	-	-	X	X	X	X	X	-	X	-	80	B
214	STRUGURILOR	-	X	-	-	X	-	-	-	-	-	X	X	X	-	-	-	60	C
215	ŞTEFAN LUCHIAN	X	-	-	-	X	-	-	-	X	X	X	X	X	X	X	X	100	A
216	TANINULUI	-	X	-	-	X	-	-	-	-	-	X	X	X	-	X	-	65	B
217	TÂRNAVA MARE	-	-	-	X	-	-	-	X	-	-	-	-	-	-	-		10	D
218	TEIULUI	X	-	-	-	X	-	-	-	X	X	X	X	X	-	X	X	90	A
219	TÂRGULUI	X	-	-	-	X	-	-	-	X	X	X	X	X	-	X	X	90	A
220	TOAMNEI	-	X	-	-	X	-	-	-	X	X	X	X	X	-	X	-	80	B
221	TOPAZ	-	X	-	-	-	X	-	-	-	-	X	X	X	-	-	-	55	C
222	TOPORAŞI	-	X	-	-	-	X	-	-	-	-	-	-	-	-	-	X	45	C
223	TORŢEI	-	X	-	-	-	X	-	-	-	-	X	X	X	-	X	-	60	C

ANEXA NR._____ la H.C.L. nr._____/_____

LISTĂ

cuprinzând zonele în cadrul localităţii pentru determinarea valorii impozabile a clădirilor şi a impozitului pe teren intravilan

Nr.crt.	Denumire strada	Zona/Nr.puncte C1				Tip drum/ nr. puncte C2				Retele edilitare C3	4-5	=30PCT			Util. specifice C4	3=20 PCT		TOTAL punctaj	ZONA
											3=	20PCT				2=15 PCT			
											2=	10PCT				1=10 PCT			
											1=	5PCT				0=0 PCT			
		A/30	B/20	C/10	D/5	A/20	B/15	C/10	D/5	APA	CANAL	ILUMINAT PUBLIC	GAZE	CURENT	SP. VERDE	TRANSP.	UNIT.INVAT.	TOTAL	
224	ALEEA TORŢEI	-	X	-	-	-	X	-	-	-	-	X	X	X	-	X	-	55	C
225	TRANDAFIRILOR	X	-	-	-	-	X	-	-	X	X	X	X	X	-	X	X	85	A
226	TROIŢEI	-	X	-	-	-	X	-	-	-	-	X	X	X	-	X	-	60	C
227	TUBEROZELOR	X	-	-	-	-	-	X	-	-	-	X	X	X	-	X	X	70	B
228	TURCOAZ	-	X	-	-	-	-	X	-	-	-	-	X	X	-	X	-	45	C
229	TUNULUI	-	X	-	-	-	-	X	-	-	-	X	X	X	-	-	-	55	C
230	STRADA UNIRII	X	-	-	-	-	X	-	-	-	-	X	X	X	-	X	X	85	A
231	INTR. UNIRII	X	-	-	-	X	-	-	-	X	X	X	X	X	-	X	X	90	A
232	VĂILOR	-	X	-	-	X	-	-	-	X	X	-	X	X	-	X	-	70	B
233	VERII	-	X	-	-	-	X	-	-	-	-	X	X	X	-	X	X	70	B
234	VESELIEI	-	X	-	-	X	-	-	-	-	-	X	X	X	-	-	-	60	C
235	VICTORIEI	-	X	-	-	-	X	-	-	-	-	X	X	X	-	X	-	60	C
236	VIDIN	-	X	-	-	-	-	X	-	-	-	-	X	X	-	X	-	45	C
237	VIILOR	-	X	-	-	-	X	-	-	-	-	X	X	X	-	-	-	55	C

ANEXA NR._____ la H.C.L. nr._____/_____

LISTĂ

cuprinzând zonele în cadrul localităţii pentru determinarea valorii impozabile a clădirilor şi a impozitului pe teren intravilan

Nr.crt.	Denumire strada	Zona/Nr. puncte C1				Tip drum/ nr. puncte C2				Retele edilitare C3	4-5	=30PCT			Util. specifice C4	3=20 PCT		TOTAL punctaj	ZONA
											3=	20PCT				2=15 PCT			
											2=	10PCT				1=10 PCT			
											1=	5PCT				0=0 PCT			
		A/30	B/20	C/10	D/5	A/20	B/15	C/10	D/5	APA	CANAL	ILUMINAT PUBLIC	GAZE	CURENT	SP. VERDE	TRANSP.	UNIT.INVAT.	TOTAL	
238	INTR. VIORELELOR	X	-	-	-	-	X	-	-	X	X	X	X	X	-	X	X	90	A
239	VITEJIEI	-	X	-	-	X	-	-	-	X	X	X	X	X	-	X	-	80	B
240	VIŢEI	-	X	-	-	X	-	-	-	-	-	X	X	X	-	-	-	60	C
241	VOINŢEI	-	X	-	-	-	X	-	-	-	-	X	X	X	-	X	-	60	C
242	ALEEA VOINŢEI	-	X	-	-	-	-	X	-	-	-	X	X	X	-	X	-	55	C
243	VRABIEI	X	-	-	-	X	-	-	-	X	X	X	X	X	-	X	X	90	A
244	ALEEA ZAMBILELOR	X	-	-	-	-	X	-	-	X	X	X	X	X	-	X	X	85	A
245	ZIRCONIULUI	-	-	-	X	-	-	-	X	-	-	-	-	-	-	X	-	15	D
246	INTR. ZORELELOR	X	-	-	-	-	X	-	-	X	X	X	X	X	-	X	X	85	A
247	INTR. ROZELOR	X	-	-	-	X	-	-	-	X	X	X	X	X	-	X	X	90	A

I. CRITERII DE INCADRARE A TERENURILOR

Stabilirea zonelor de impozitare are la baza prevederile Legii nr.227/2015 si normele metodologice de aplicare apronate prin HG nr.1/2016.

In vederea incadrarii terenurilor in zone de impozitare s-a tinut cont de criteria generale, precum si de elemente specific din localitate:

1. Pozitionarea strazii pe care se afla terenul
2. Tipul drumului de acces la teren
3. Gradul de echipare cu retele edilitare
4. Utitlitati specific

II. BAREMUL DE APLICARE A CRITERIILOR

0-40 - D
41-60-C
61-80-B
81-100-A

C1 pozitionarea strazii pe care se afla terenul

- Zona centrala-A
- Zona mediana-B
- Zona in dezvoltare-C
- Zona periferica – D

C2 Tipul drumului de acces la teren

- Strada modernizata(cu trotuar)- A
- Strada asfaltata (fara trotuar) – B
- Strada pietruita – C
- Drum de pamant –D

C3 Gradul de echipare cu retele edilitare

- Toate (current electric, iluminat public, gaze, apa, canalizare) –A
- 3 retele (oricare dintre ele) – B
- 2 retele (oricare dintre ele) – C
- 1 retea (oricare dintre ele) – D

C4 Utilitati specifice

- Spatiu verde public, statie transport public in comun, unitate de invatamant de stat (oricare) la maxim 500m distanta – A
- 2 unitati (oricare dintre ele) la maxim 500m distanta- B
- 1 unitate (oricare dintre ele) la maxim 500m distanta –C
- Niciuna la maxim 500m distanta – D

PONDERE CRITERII

- C1 pozitionarea strazii pe care se afla terenul - 30%
- C2 tipul drumului de acces la teren – 20%
- C3 gradul de echipare cu retele edilitare - 30%
- C4 utilitati specific - 20 %

PRIMAR,
GABRIEL LUPULESCU

ARHITECT SEF ,
GEORGE ALEXANI STACHE

SEF SERVICIU SRACASL ,

TATU ANA

intocmit, BELDIMAN ALEXANDRA -GEORGETA