



PROIECT DE HOTĂRÂRE

privind cumpărarea imobilului - teren intravilan, în suprafață de 392 mp,
cu scopul prelungirii străzii Rubinului până în strada Gladiolelor

Consiliul Local al orașului Bragadiru, județul Ilfov;

Având în vedere:

- expunerea de motive a d-lui Cimpoeru Vasile – primarul orașului Bragadiru, județul Ilfov ;
- raportul de specialitate al Biroului Registrul Agricol, Cadastru, Agricultură și Spațiul Locativ;
- raportul de specialitate al Serviciului Buget - Finante, Contabilitate ;
- raportul comisiei de specialitate pentru agricultură, activități economico-financiare, amenajarea teritoriului și urbanism, protecția mediului și turism din cadrul Consiliului Local al orașului Bragadiru, județul Ilfov;

În conformitate cu prevederile:

- art.863, lit."a" din Legea nr.287/2009 privind Codul Civil, republicată, cu modificările și completările ulterioare;
- art.123, alin. (1) din Legea nr.215/2001 privind administrația publică locală, republicată cu modificările și completările ulterioare;
- Legii nr. 24/2000 privind normele de tehnică legislativă pentru elaborarea actelor normative, republicată, cu modificările și completările ulterioare;

În temeiul prevederilor art.36 alin.(2) lit."c" și art.45 alin.(2) lit."e", din Legea nr.215/2001 privind administrația publică locală, republicată cu modificările și completările ulterioare;

HOTĂRĂȘTE:

Art.1- (1) Se aproba cumpărarea de către Consiliul Local al orașului Bragadiru, județul Ilfov, în numele și pentru orașul Bragadiru, a imobilului - teren intravilan, în suprafață de 392 mp, proprietatea d-nei Constantin Elena Draga, situat în orașul Bragadiru – Lot nr. 2A, Tarla nr.17, Parcela 82/4, județul Ilfov, identificat cu numărul cadastral 121680, cu destinația prelungirii străzii Rubinului până în strada Gladiolelor din orașul Bragadiru, județul Ilfov.

(2) Cumpărarea terenului se face în condițiile dreptului comun, astfel cum este reglementat în Codul Civil.

(3) Prețul de vânzare-cumpărare a imobilului – teren, identificat la art.1, alin.(1) se stabilește prin negocierea între părți. Pentru cumpărător, comisia de negociere a prețului va fi constituită prin dispoziția primarului orașului Bragadiru, județul Ilfov.

Art.2. Se aprobă raportul de evaluare – contract nr. 3/iulie 2017, întocmit de Persoană Fizică Autorizată Ing. TĂNASE GHEORGHE - evaluator autorizat, membru titular ANEVAR (legitimă nr.16533), prin care a fost estimată valoarea de piață, a proprietății imobiliare menționate la art.1, alin.(1), la suma de 8.014,72 euro, respectiv 36.498,23 lei, potrivit anexei nr.1, care face parte integrantă din prezenta hotărâre.

Art.3 – Se împuternicesc următoarele persoane să semneze contractul de cumpărare al terenului menționat la art.1, alin.(1) din prezenta hotărâre, în formă autentică, în numele și pentru orașul Bragadiru, județul Ilfov, în calitate de cumpărător :

1. Cimpoeru Vasile - primar
2. Ioniță Veronica - secretar
3. Constandin Elena - șef serviciu BFC



ROMÂNIA
JUDEȚUL ILFOV
ORAȘUL BRAGADIRU
CONSILIUL LOCAL



Art.4 – Cheltuielile pentru întocmirea actelor premergătoare / ulterioare semnării contractului de vânzare-cumpărare în formă autentică vor fi suportate de către cumpărător – orașul Bragadiru, județul Ilfov.

Art.5 - Primarul orașului Bragadiru, județul Ilfov, va aduce la îndeplinire prevederile prezentei hotărâri.

PRIMAR,
CIMPOERU VASILE



VIZAT DE LEGALITATE,
SECRETAR
IONIȚĂ VERONICA

ORAȘUL BRAGADIRU, JUDEȚUL ILFOV

NR. _____ / _____ .2017